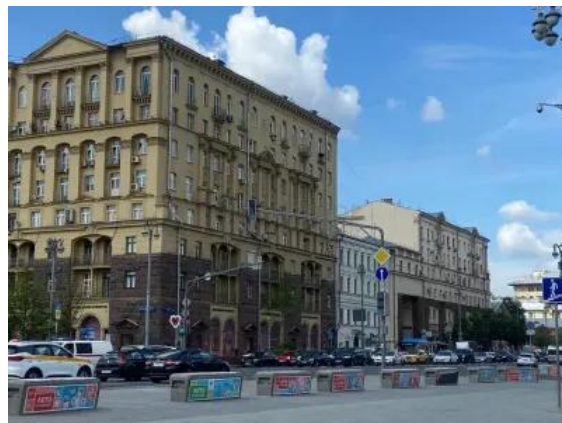


# Купить 4-комнатную квартиру, 106.9 м<sup>2</sup>

- 📍 Москва, Центральный административный округ, Тверская улица, 19
- 📍 Тверская, 1 мин. пешком
- 📍 Пушкинская, 1 мин. пешком
- 📍 Чеховская, 3 мин. пешком



Комнат: 4  
Этаж: 6 из 8  
Площадь: 106.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 71.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.7 м<sup>2</sup>

72 000 000 руб.

673 527 руб./м<sup>2</sup>

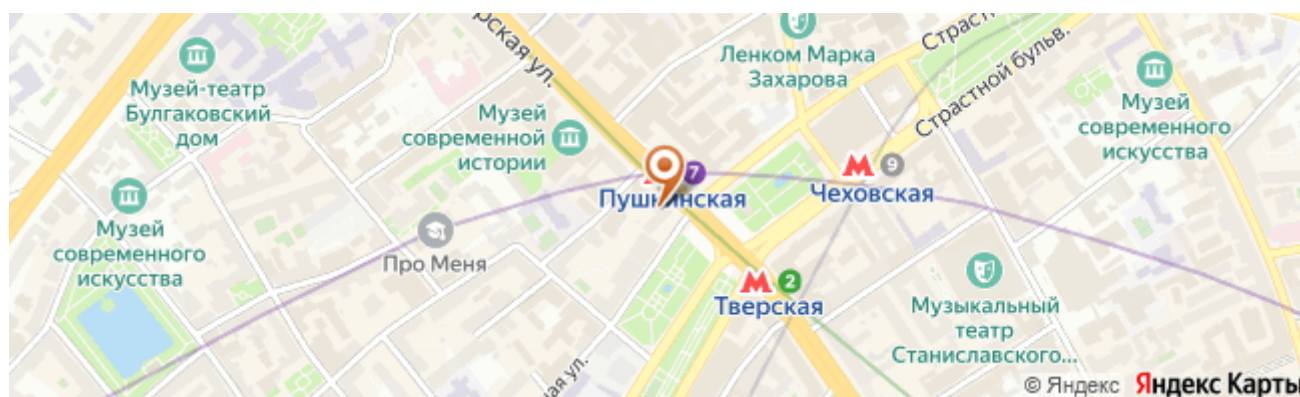
ID: 4631239014

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1948               |
| Тип здания         | Кирпичный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | требуется ремонта  |
| Высота потолков, м | 3 м                |
| Лифт               | Да                 |
| Балкон/Лоджия      | 2 балкона          |
| Санузел            | Раздельный         |
| Вид из окон        | Во двор и на улицу |
| Возможна ипотека   | Да                 |



Золотарева Ирина  
Станиславовна

**+79168852116**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1389166.

Квартира в центре столицы под РЕМОНТ!

Фасадный дом в стиле Сталинского ампира, с видом на Пушкинскую площадь!

Год постройки 1948, перекрытия - железобетонные!

В доме нет ГАЗА - электроплиты!

Наша четырехкомнатная квартира находится на 6 этаже, на котором расположены всего --2 квартиры.

Все 4 комнаты изолированы, в квартире 6 окон, три из которых смотрят на улицу Тверскую, три окна - с видом во двор дома.

В квартире 2 балкона с видом во двор! Кроме того, много мест хранения (антресоли, кладовки, встроенные ниши).

Заезд во двор дома -- со стороны Малого Палашевского переулка, который ведет на улицу Тверскую.

1 собственник, ПРЯМАЯ продажа, нет обременений.

В свое время в доме проживали известные деятели искусств, среди них - художник А.И. Лактионов и поэт К.М. Симонов и поэтому мы "умеем ждать, как никто другой" своего покупателя!

## Фотографии



