

# Купить 3-комнатную квартиру, 90 м²

- 📍 Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Бутово, жилой комплекс Бутово Парк, 23к1
- 📍 Улица Скобелевская, 27 мин. пешком
- 📍 Бульвар Дмитрия Донского, 4 мин. на транспорте
- 📍 Улица Старокачаловская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 18 из 22  
Площадь: 90 м²  
Жилая: 49 м²  
Кухня: 10 м²

16 900 000 руб.

187 778 руб./м²

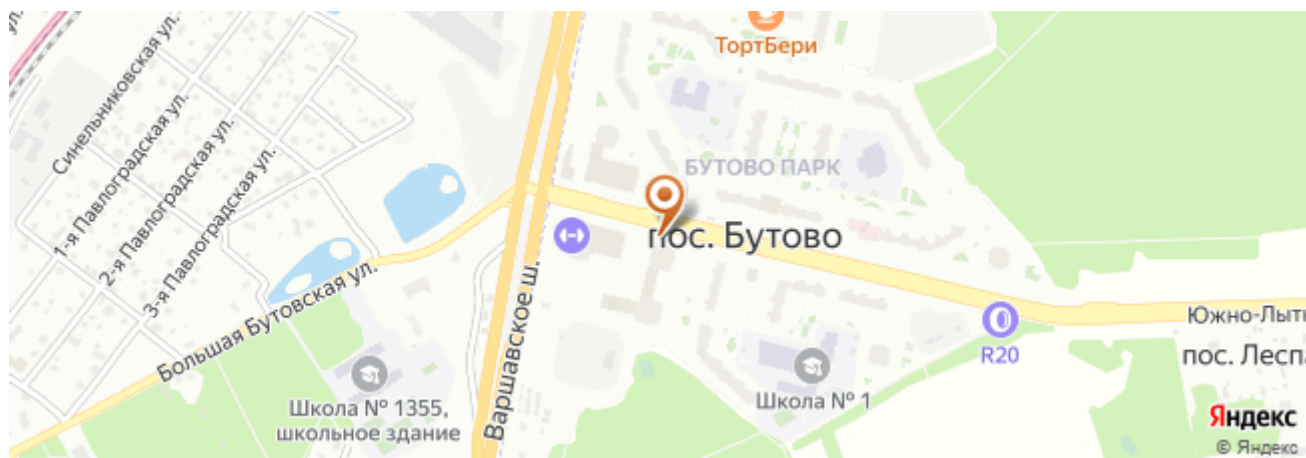
ID: 4631238960

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 2012               |
| Тип здания         | Монолит            |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | евроремонт         |
| Высота потолков, м | 3 м                |
| Лифт               | Нет                |
| Санузел            | Раздельный         |
| Возможна ипотека   | Нет                |



Моисеев Алексей  
Александрович

**+7 (968) 856-89-83**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1362364.

Просторная 3 кк с дизайнерским ремонтом и потолками 3 м. Квартира укомплектована и готова для проживания. В квартире просторная кухня-гостиная со встроенной техникой, три изолированные спальни, гардеробные, прихожая, два санузла, один – с большой ванной (размер 1,8м на 1,2м (Balteco)).

В квартире сантехника Damixa, защита от протечек Neptun, кухня Lube, варочная панель Siemens, электрика ABB, розетки и выключатели Legrand, светотехника и зональное освещение Philips, обои Roberto Cavalli, фактурная штукатурка, плитка и керамогранит (Porcelanosa), пол из массива дуба (Coswick).

Квартира продаётся с мебелью и техникой. Панорамный комфортный этаж, из окон открывается вид на МГУ и Москва Сити.

Спокойные соседи, закрытый тамбур, чистый подъезд с охраной. Видеонаблюдение за всей огороженной территорией. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг и Оборудованные места для парковки.

Дом выходит на большой красивый лесопарк.

Зеленый район с развитой инфраструктурой, во дворе детский сад, поликлиника, стоматология, кафе, игровой клуб для детей, рядом школа торговые центры и магазины: В доме Пятерочка, рядом Мираторг, Виктория, Вкус-Вилл, Детский мир и т.д., кинотеатр, бассейн, фитнес-клубы.

15 минут пешком до МЦД «Бутово», 15 мин. транспортом до метро «Аннино», «Бульвар Дмитрия Донского». 5.00 км до МКАД.

Один взрослый собственник. Хорошие документы. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



