Купить 2-комнатную квартиру, 57.8 м²

Островитянова ул., 34, к 2

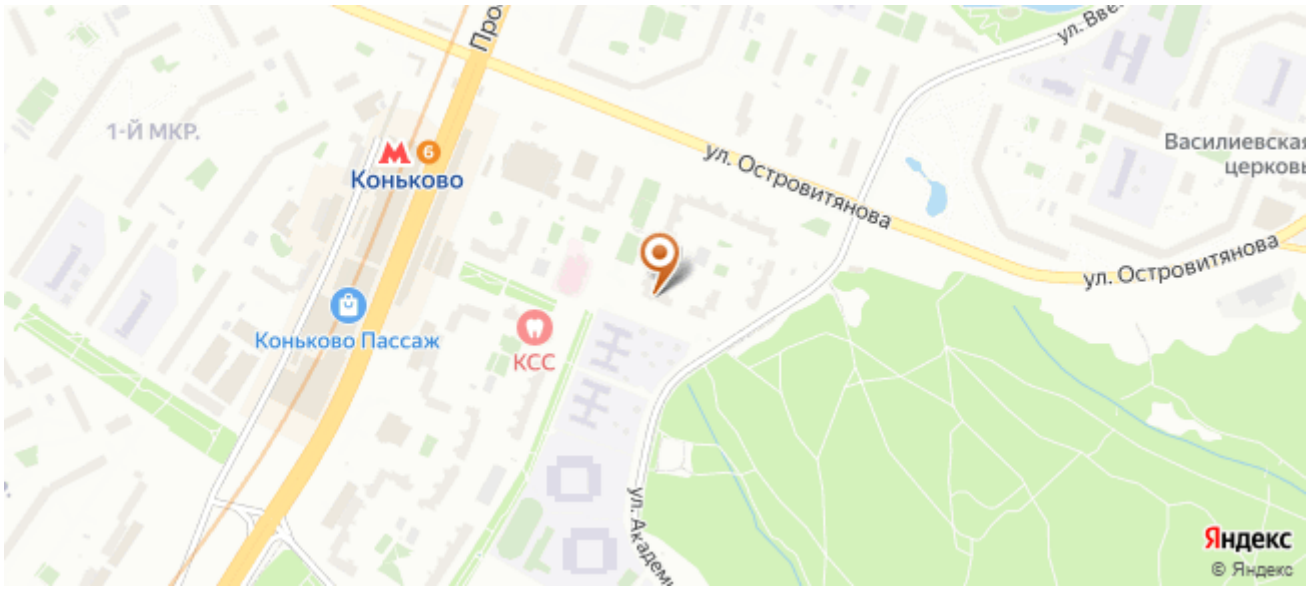
Комнат:	2
Этаж:	16 из 17
Площадь:	57.8 м²
Жилая:	31 м²
Кухня:	10.2 м²

11 600 000 руб.

200 692 руб./м²

ID: 4595252

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Продается 2-комнатная квартира: ЮЗАО, р-н Коньково, ул. Островитянова, д. 34, к. 2. До ст.м. "Коньково" 5 минут пешком. 16 этаж 17-этажного панельного дома серии П-44, 1987 год постройки, высота потолка 2.64 м., ж/б перекрытия. Общая площадь 57.7 кв.м., жилая 31 кв.м. (17.1 и 13.9 кв.м. - комнаты изолированные), кухня 10.2 кв.м., санузел раздельный. Состояние квартиры хорошее, сделан качественный косметический ремонт (отделка кухни плиткой "под камень", комнат - венецианской штукатуркой), полы - паркет и плитка, окна ПВХ, балкон застеклен. Мебель остается за исключением диванов, журнального столика. Светлая, теплая. Окна на юг и север, во двор и территорию детский сад. Дом стоит на удалении от улиц Профсоюзной и Островитянова, на границе Битцевского Лесопарка, в квартире тихо, свежий воздух. В доме все ведущие провайдеры IP и телефонии (би-лайн, МГТС, ростелеком и т.п.) Кабель подведен от Ростелекома (он-лайн). Установлены все счетчики. Железная дверь в кв. и на лестничной клетке. Чистый подъезд, домофон, благоустроенный двор с детской площадкой. Развитая инфраструктура: д/с, школы, супермаркеты, аптека, поликлиника и пр. Прямая продажа, полная стоимость, юридически свободна. В собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника

Фотографии