



## Купить 4-комнатную квартиру, 134 м<sup>2</sup>

Волгоградский проспект, 145, к 2

Комнат: 4

\_

Этаж: 3 из 18

Площадь: 134 м<sup>2</sup>

Жилая: 76 м<sup>2</sup>

Кухня: 13 м<sup>2</sup>

28 800 000 руб.

214 925 руб./м<sup>2</sup>

ID: 45937669

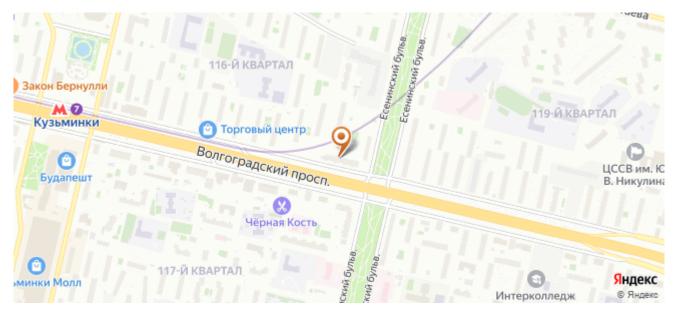
**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2004

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Высота потолков, м2.8 мЛифтДаВид из оконВо дворВозможна ипотекаДа



## Дополнительная информация

Арт. 45937669 Одноуровневая, просторная квартира в одном из лучших кирпично-монолитных домов комфорт-класса района. Крайне редкая возможность приобретения квартиры в этом доме. Дом построен по индивидуальному проекту, с активно работающим ТСЖ. Территория освещена, благоустроена и озеленена, огорожена, имеет круглосуточную охрану, а также видеонаблюдение во дворе, в подъезде и на этажах. Чистые подъезды, интеллигентные и солидные соседи. Подземный и наземный паркинг с достаточным количеством мест. Развитая транспортная и социальная инфраструктура района - максимальное удобство всех видов транспорта, дет.сады, школы и творческие центры, магазины, рестораны, в шаговой доступности фитнес клуб с бассейном, уютные скверы, Кузьминская усадьба-лесопарк с прудами для отдыха и прогулок. В квартире просторные, светлые, изолированные комнаты, обустроенная кухня и уютная гостиная. Гардеробные, два санузла, гидромассажная ванна, душевая кабина. Свободная продажа, взрослый собственник.

## Фотографии