Купить студию, 31.3 м²

Дыбенко ул., 1, к 4

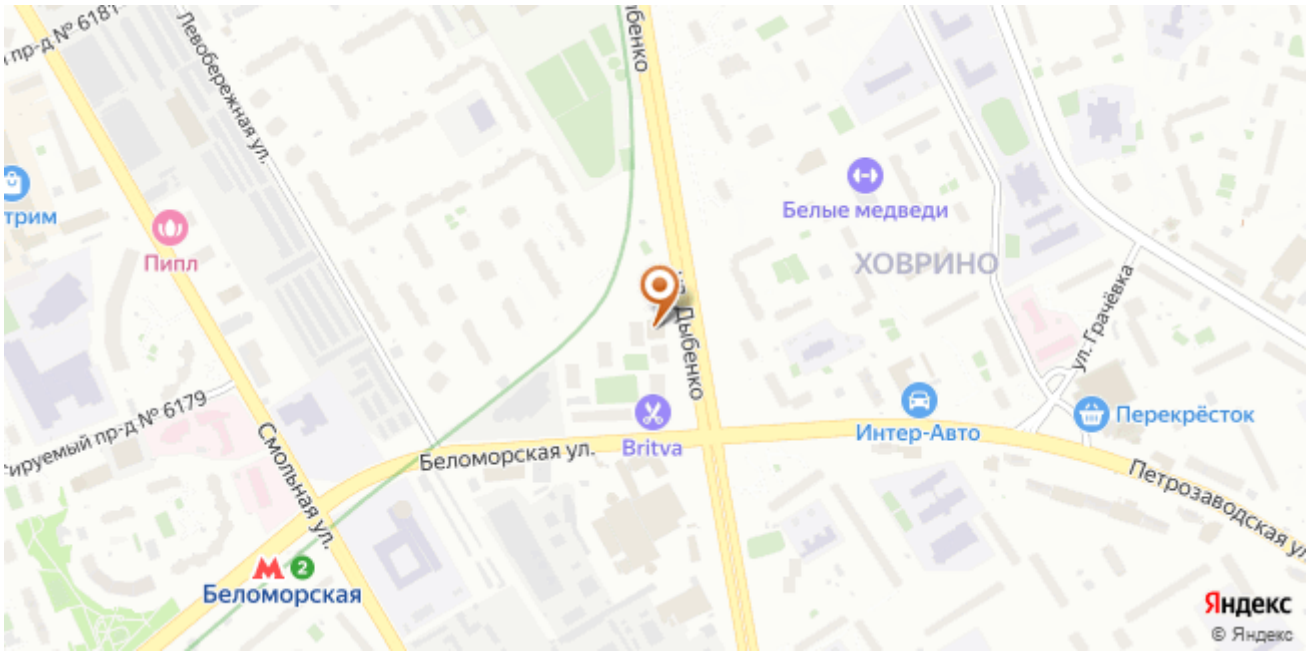
Комнат:	9
Этаж:	14 из 23
Площадь:	31.3 м²
Жилая:	18.6 м²

10 236 400 руб.

327 042 руб./м²

ID: 45781176

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Высота потолков, м	3.15 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 45781176 Продаётся по переуступке просторная студия.
ЖК Discovery - современный проект бизнес-класса. В жилом комплексе организуют подземный одноуровневый паркинг. Доступ машин паркинг будет контролировать интеллектуальная система распознавания номеров. На выезде будет работать автомойка. В 1,4 км от стройплощадки ЖК «Дискавери» проходит Ленинградское шоссе. По нему можно выехать на МКАД менее чем в 4 км или отправиться напрямую в центр. Дорога до Третьего транспортного кольца (ТТК) при отсутствии пробок займет около 15 мин. Идеальная транспортная доступность: на каждой улице есть остановка, от которой можно отправиться в сторону центра. До метро прогулочным шагом не более 5 минут.
Придомовая территория по задумке девелопера превратится в благоустроенный парк с газоном, деревьями, кустарниками и цветочными клумбами. На его территории разместятся барбекю-зоны с садовой мебелью, игровые площадки с качелями, песочницами и детскими горками.
В корпусах будет обеспечен высокий уровень безопасности. Попасть в них можно будет только через высокотехнологичные биометрические замки. Общественные пространства оснастят системами видеонаблюдения с полным покрытием.
Жильцы смогут заказывать уборку, такси, доставку еды и товаров, услуги специалистов по ремонту и обслуживанию, переводчиков. Для удобства управления можно будет скачать мобильное приложение, через которое также возможна оплата коммунальных расходов.
Подходит под льготную ипотеку! Помощь в получении по низким ставкам. Юридическое сопровождение сделки.

Фотографии