Купить 2-комнатную квартиру, 55.4 м²

Дружбы ул., 60

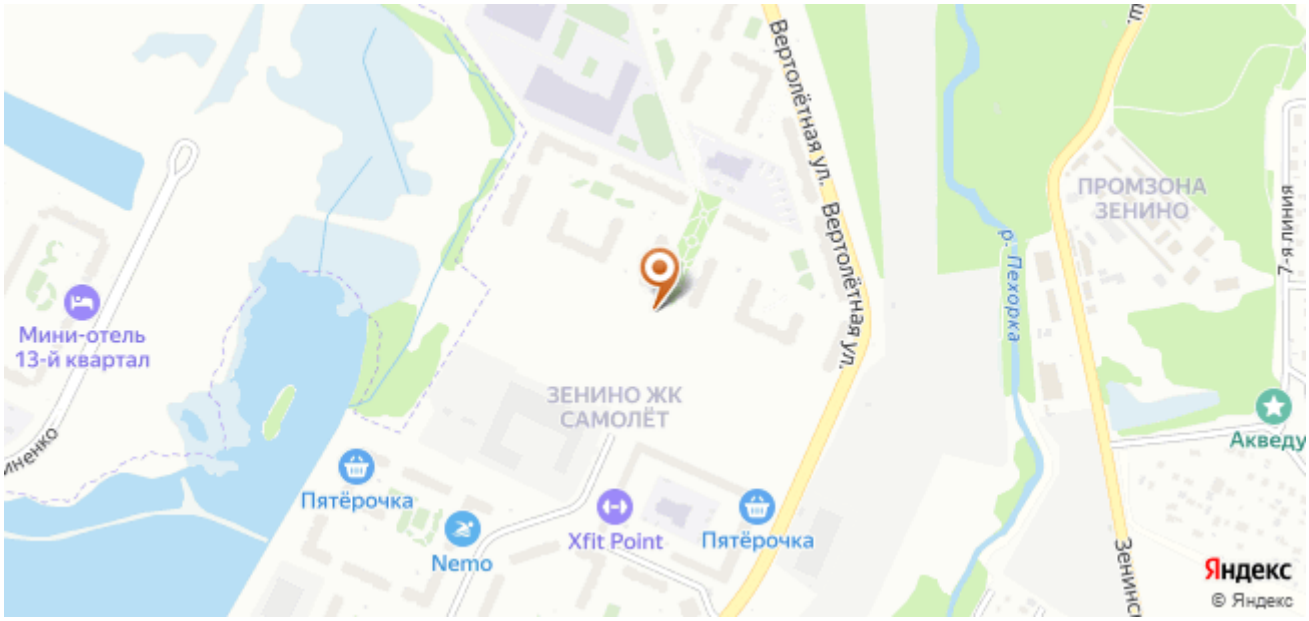
Комнат:	2
Этаж:	14 из 17
Площадь:	55.4 м²
Жилая:	26.5 м²
Кухня:	14.6 м²

8 026 810 руб.

144 888 руб./м²

ID: 45663373

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 45663373 Вашему вниманию предлагается уютная Квартира, с видом на озеро «Чёрное». Вдоль озера появится длинная набережная, парк развлечений со спортивными площадками, бассейном, кафе, барами и зоной для пикников. А также, для любителей домашних животных предусмотрена зона для выгула и дрессировки собак. В пешей доступности от дома расположены Люберецкие карьеры, пригодные для купания летом, Салтыковский парк, где прекрасно проводить досуг на свежем воздухе.
В ЖК предусмотрены собственная поликлиника, 6 детских садов, и 5 школ. Напротив дома расположен инженерно-технологический лицей на 1100 мест.
В рамках благоустройства дворов предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны воркаута с тренажерами. На первых этажах домов продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, кафе и МФЦ.
Отдельно стоящие многоуровневые парковки гарантируют, что для Вас и для Ваших гостей всегда будет место, где оставить автомобиль в безопасности.
Дом монолитный, облицованный кирпичом, что является залогом долговечности вашего будущего ремонта, т.к. монолит, в отличие от панельных, кирпичных, или блочных домов, менее подвержен вибрациям, которые разрушающе воздействуют на отделочные материалы. Дом соответствует всем современным стандартам и требованиям к комфортному и уютному проживанию. Оконные проёмы увеличенного размера наполняют квартиру естественным дневным светом. Также, предусмотрен специальный карниз для кондиционера.
На первом этаже предусмотрены места для хранения детских колясок и велосипедов под круглосуточным видеонаблюдением, а входная группа на первом этаже расположенная на уровне земли, делает комфортным пользование ими. Завоз строительных материалов и мебели, благодаря этому, также, не вызовет затруднений.
Транспортная доступность: на автомобиле – 15 минут до МКАД, на общественном транспорте 10 минут до ст.м. «Некрасовка».
Квартира, будет предоставлена Вам с чистовой отделкой.

Фотографии