

Купить 3-комнатную квартиру, 100.7 м²

 Заводская ул., 18, к 3

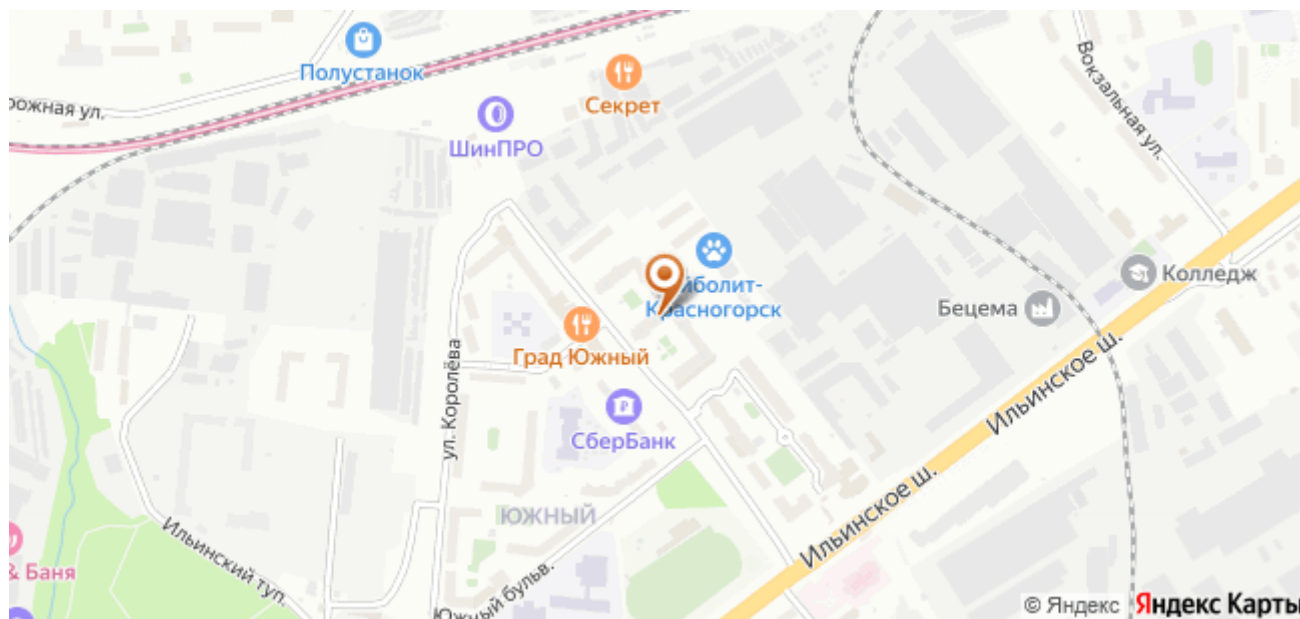
Комнат: 3
Этаж: 21 из 22
Площадь: 100.7 м²
Жилая: 50 м²
Кухня: 12 м²

10 700 000 руб.

106 256 руб./м²

ID: 45206075

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2020
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 45206075 Продаётся по переуступке (до 1 марта по переуступке), Заводская 18к3. Дом сдан, выдаются ключи! В шаговой доступности: муниципальные детские сады, школы, поликлиники, аптеки, супермаркеты. Большой плюс для молодых семей — детская поликлиника с молочной кухней, расположенная на первом этаже дома. Любители отдыха на природе оценят близость парков: до живописного берега Москвы-реки — 1 км, до музея-усадьбы «Архангельское» — 4 км. Чтобы добраться на общественном транспорте до метро Тушинская, Строгино или Мякинино, потребуется не более 15 минут — автобусная остановка находится прямо у дома.

Рядом с жилым комплексом расположена ж/д станция Павшино, маршруты электричек проходят через четыре ветки метро и Московское центральное кольцо (МЦК). В 300-х метрах расположен ЖК "Гранд Хиллс".

В радиусе 5 км находятся горнолыжный комплекс «Снеж.ком», торгово-выставочный и деловой центр «Крокус Сити», гипермаркеты «Леруа Мерлен» и «Глобус», детская хоккейная школа «Динамо», многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс «Зоркий», детская футбольная школа и лыжный стадион.

На территории жилого комплекса расположены детские и спортивные площадки, магазины, кафе, банк и другие необходимые для качественной и комфортной жизни сервисы услуг.

В нескольких минутах езды по Ильинскому шоссе находится музей-усадьба «Архангельское». Так же быстро можно доехать до набережной Москвы-реки и Центра рыбной ловли и отдыха «Золотой сазан», входящего в состав крупнейшего рыболовного клуба Московского региона.

Кладка наружных стен выполняется из экологичных газосиликатных блоков, обладающих высокой прочностью и хорошими теплоизоляционными свойствами. Фасады — вентилируемые, с утеплением, повышающие звуко- и теплоизоляцию здания.

Улучшенная отделка отличает и места общего пользования. Для обеспечения максимального комфорта используется самое современное лифтовое оборудование, новейшие архитектурные и технические решения. Двор благоустроен!

Фотографии

