

Купить 4-комнатную квартиру, 89.8 м²

 Ленинский проспект, 11, к 1

Комнат: 4

Этаж: 3 из 8

Площадь: 89.8 м²

Жилая: 58.15 м²

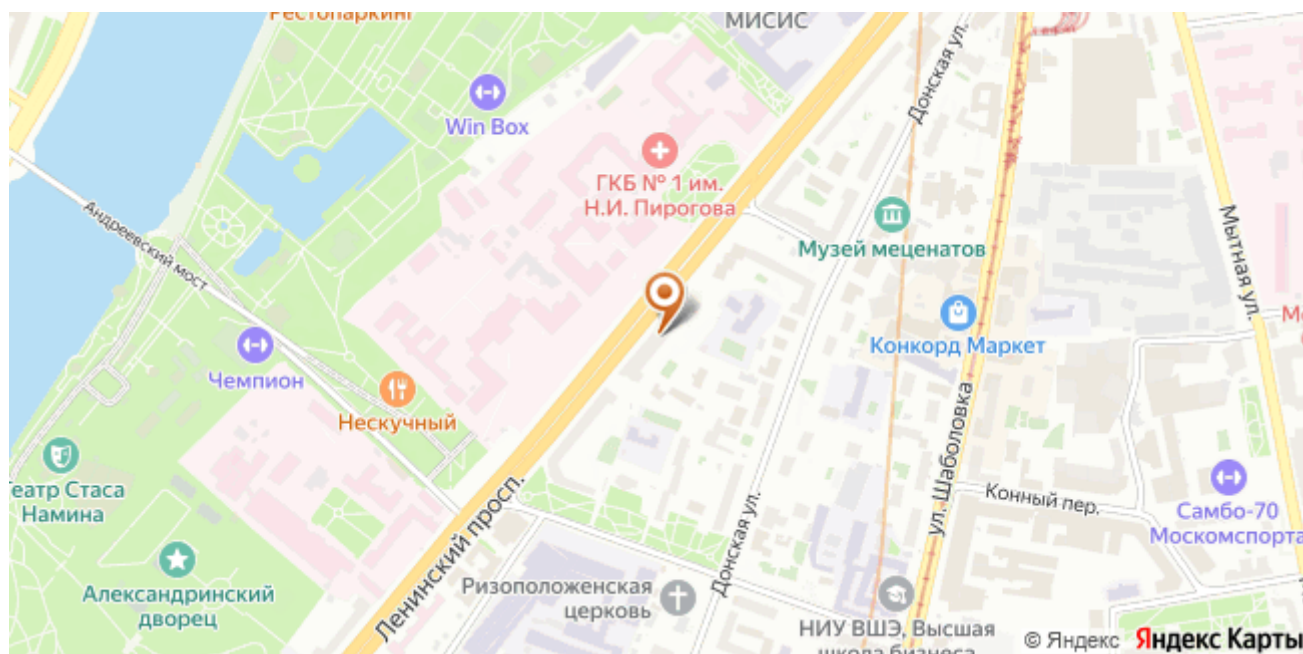
Кухня: 8 м²

34 000 000 руб.

378 619 руб./м²

ID: 44965311

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1945
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 44965311 Вашему вниманию предлагается эксклюзивный вариант!

Продается 4х комнатная квартира (3/8 этаж) в известном кирпичном доме по индивидуальному проекту архитектора И.В. Жолтовского в одном из старейших районов Москвы - Якиманке.

Здесь присутствует хорошо развитая инфраструктура, низкая плотность населения, отсутствие объектов массового назначения, единая социальная среда и хорошая транспортная доступность. Все эти факторы определяют весьма высокий рейтинг района.

Сегодня район Якиманка динамично развивается и обновляется, при этом здесь сохранились немало памятников архитектуры прежних эпох: древние прекрасные храмы, особняки, купеческие и дворянские усадьбы, парки, образцы промышленного дизайна. Традиции старины, сохранившиеся в планировке и архитектурных особенностях района, отлично сочетаются с культурной средой. Здесь расположены парк Горького, выставочные залы и музеи, вузы, посольства, больницы, библиотеки, школы. Органичное соединение прошлого и современности определяет неповторимый и прекрасный облик района.

Дом является объектом культурного наследия. Общая площадь 89.8м, жилая 58м. Высокий потолок (3,1м), Есть кладовая, большой балкон (во двор) Все окна в тихий двор. В подъезде консьерж, на территории шлагбаум. Квартира требует ремонта. В собственности более 3 лет. Два взрослых собственника

Фотографии

