



Купить 1-комнатную квартиру, 45.7 м²

 Москва, Северный административный округ, Ильменский проезд, 14к3

 Селигерская, 7 мин. пешком

 Верхние Лихоборы, 15 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 14 из 45
Площадь: 45.7 м²
Жилая: 15.1 м²
Кухня: 20.8 м²

24 500 000 руб.

536 105 руб./м²

ID: 4631241830



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Мухина Ирина
Евгеньевна

+79265077123



Дополнительная информация

Код объекта: 1764744.

Евро-двухкомнатная распашонка!

Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Москвы!

Вашему вниманию представлена просторная светлая однокомнатная квартира евро формата с увеличенной кухней-гостиной в квартале бизнес-класса "Селигер Сити" (корпус "Репин")

Квартира расположена на 14-м этаже 45-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высокие потолки (2,9 м) и евроремонт создают ощущение простора и уюта. Большая кухня-гостиная площадью 20,8 кв. м идеально подойдёт для семейных ужинов или встреч с друзьями. Изолированная спальня в глубине квартиры (15,1 м) с окном на противоположную сторону дома защитит вас от шума любой вечеринки в гостиной.

Температурную атмосферу в квартире поддерживает мощный кондиционер. Подогрев полов, шумоизоляция, для ремонта использовались качественные итальянские материалы, техника Электролюкс.

Квартира юридически чистая - один взрослый собственник, покупалась по переуступке, без обременений.

Встроенная мебель и техника входит в стоимость квартиры.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

ЖК Селигер Сити - проект, разработанный голландским архитектурным бюро с продуманными архитектурными решениями и собственным парком с прудом - оазис спокойной жизни в шумном мегаполисе - небоскрёбы и средне-этажные корпуса, огромный двор - парк и полноценная инфраструктура для детей и взрослых.

Продуманная концепция инфраструктуры: уютные кафе и рестораны, супермаркеты - все представлено на первых этажах жилых корпусов комплекса.

Жилой комплекс оснащён подземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и комфорт. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



