Купить 2-комнатную квартиру, 39 м²

Маршала Рокоссовского б-р., 8, к 3

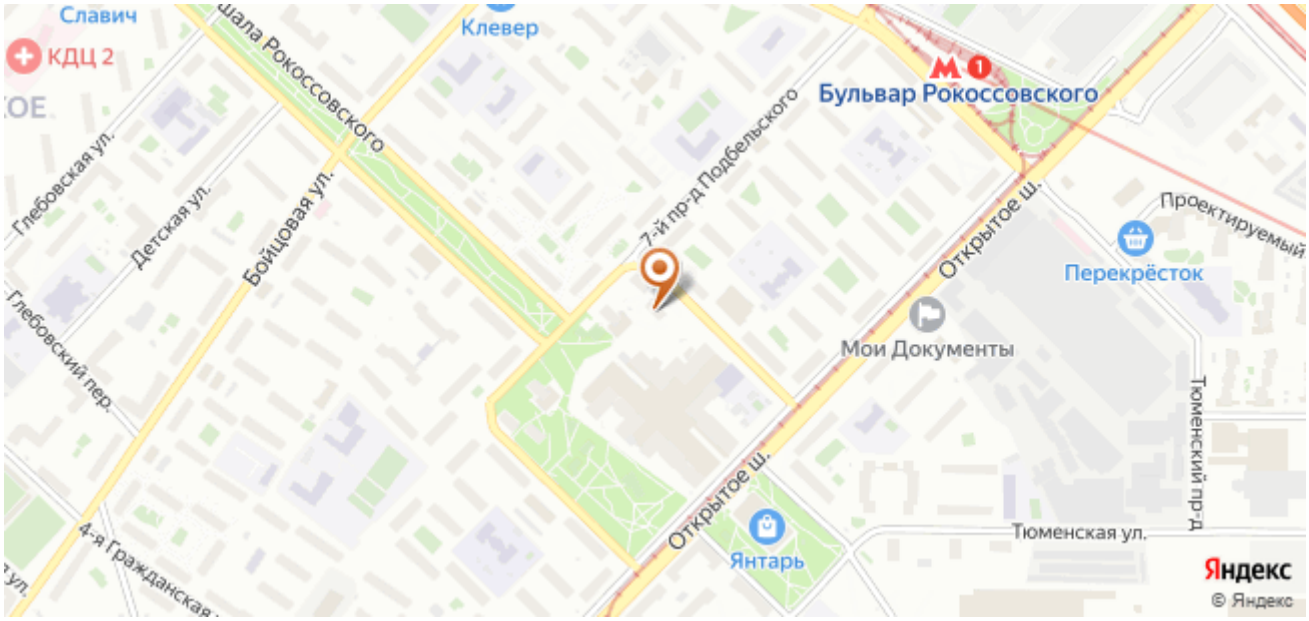
Комнат:	2
Этаж:	7 из 9
Площадь:	39 м²
Жилая:	26 м²
Кухня:	8 м²

8 850 000 руб.

226 923 руб./м²

ID: 44873916

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Планировка	Смежные комнаты
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 44873916 Вашему вниманию предлагается уютная 2-комнатная квартира без дополнительных вложений - под ключ. В 2017 году в доме произведен ремонт фасада, крыши и внутреннего водостока. Стены у данной серии домов из бетонных блоков, толщиной 40 см., как снаружи, так и между квартирами. В доме тепло – зимой можно жить с открытыми окнами. Слышимость соседей практически нулевая. Все несущие стены только по периметру квартиры - это даёт большие возможности по законной перепланировке.
Инфраструктура: в пешей доступности расположено всё, что нужно для комфортного проживания. Широкий ассортимент сетевых магазинов. Много парков и прогулочных зон. В частности в 10 минутах пешей прогулки расположен Черкизовский детский парк. Есть спортивные учреждения: стадион «Спартаковец», и спортивная школа «Локомотив» с большим выбором секций для детей.
Транспортная доступность: 5 минут пешком до станциии «Бульвар Рокосовского» Сокольнической линии метро.
1 собственник более 5 лет. В квартире никто не прописан. Все документы готовы! Можем выйти на сделку хоть завтра.
Безопасность сделки, гарантирована профессионализмом сотрудников и страхованием ответственности Компании «ПРОСТОР».
При необходимости, окажем помощь в одобрении ипотеки с дополнительной скидкой банков-партнёров на ставку.

Фотографии