

Купить 2-комнатную квартиру, 84.2 м²

 Машиностроения 2-я ул., 11

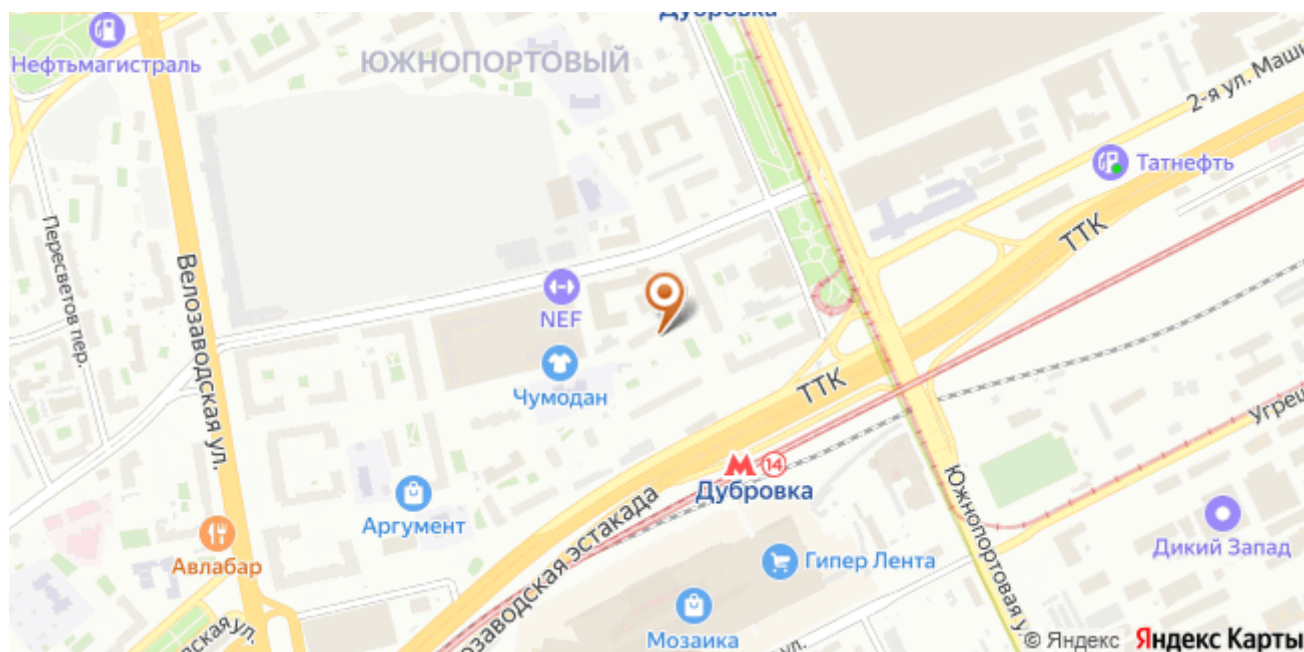
Комнат: 2
Этаж: 6 из 9
Площадь: 84.2 м²
Жилая: 43 м²
Кухня: 19 м²

18 800 000 руб.

223 278 руб./м²

ID: 44183717

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1998
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 44183717 1 взрослый собственник более 10 лет, быстрый выход на сделку, квартира физически и юридически свободна.

Просторная, светлая квартира, удобная широкая прихожая, шкафы, большая кухня, где можно поставить диван, найдется место для большой компании. Кухня вся оснащена современной новой техникой (посудомоечная и стиральная машины, вытяжка, микроволновка). 1-я комната 33 кв.м. в данный момент используется как гостиная, 2-я комната - как спальня. Варианты использования: гостиная-спальная, спальня-детская.

Ремонт аккуратный, косметический. Вся техника и мебель в идеальном рабочем состоянии остается новым владельцам. Подходит под ипотеку.

Шаговая доступность до МЦК Дубровка, 5 минут пешком до м. Дубровка. Дом находится во дворе, полностью изолирован от шума. 3 квартиры на этаже, идеальное состояние дома и подъезда, построен по индивидуальному проекту, железобетонные перекрытия.

Территория дома огорожена, въезд на территорию охраняется и закрыт. Парковка только для своих.

Рядом с домом несколько школ, детских садов, школа олимпийского резерва (спортивная гимнастика, волейбол), детские секции по теннису, футболу, магазины, фитнес клубы, кафе и рестораны, бассейн.

Быстрый выезд на Волгоградский проспект, ТТК, в центр 5 минут на машине. Несколько торговых центров - ТЦ Мозаика, Ривьера, МЕТРО, АШАН, фермерские продукты - Велозаводский рынок и Дубровский. Детский парк "Липки", ДК детского творчества "ЗИЛ".

Выезд на набережную 5 минут.

Фотографии

