Купить 1-комнатную квартиру, 42 м²

Андрея Тарковского б-р., 6

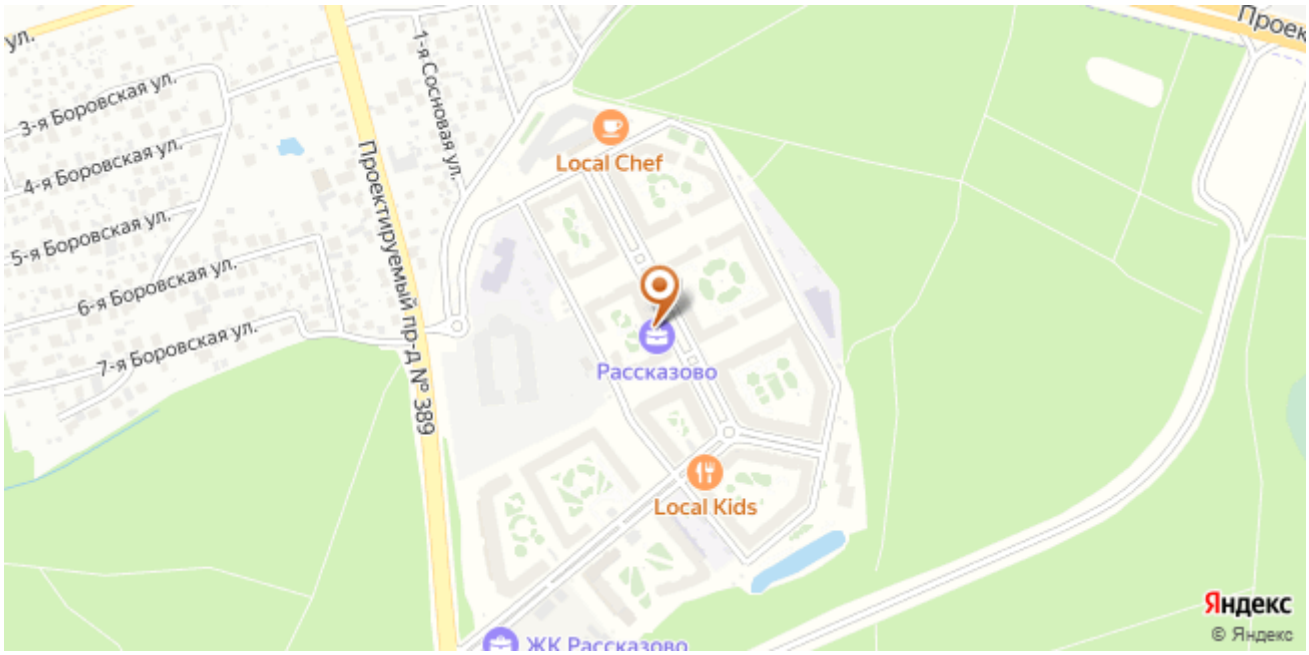
Комнат:	1
Этаж:	2 из 14
Площадь:	42 м²
Жилая:	17.2 м²
Кухня:	12.71 м²

11 200 000 руб.

266 667 руб./м²

ID: 44170321

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2017
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 44170321
1 взрослый собственник, 7 лет в собственности, без обременений, полная сумма в договоре, возможна ипотека и быстрый выход на сделку.
Квартира с Московской пропиской в Н. Москве полностью готовая к въезду. Удобная планировка евродвухкомнатной квартиры с отдельной гардеробной комнатой. Полная площадь квартиры с учетом лоджии составляет 45квм. Полезная площадь кухни-гостиной составляет около 16квм. В квартире выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов и фурнитуры. Полностью укомплектована техникой - стиральная машина, проточный водонагреватель , кондиционер. Сделаны теплые полы (кухня, прихожая, ванная комната). Современный кухонный гарнитур с техникой - посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник. Вся техника производства Kuppersberg, Bosch остается новому владельцу или по договоренности может быть вывезена, диван, шкафы, стулья остаются.
Разноуровневое освещение, просторная гардеробная с системой хранения Larvij.

О ЖК:
ЖК «Рассказово» был признан лучшим среди строящихся комплексов комфорт-класса в Москве.
Огороженная и охраняемая территория, круглосуточный контроль доступа через мобильное приложение, консьерж, на территории ЖК есть собственное озеро с оборудованной набережной и игровой зоной, выход через калитку (по ключу) в лесопарковую зону, 3 детских сада, магазины, кафе спортивный комплекс, велосипедные дорожки, управляющая компания постоянно следит за благоустройством и озеленением. Планируется устройство парка с ландшафтным дизайном, контактный зоопарк и школа.

Отличные места для прогулок и занятий спортом, времяпрепровождения всей семьи - Боровский лесопарк, Ульяновский лесопарк.

Траспорт:
15 мин пешком до м. Рассказовка, быстрый выезд на Боровское и Киевское шоссе - 5 мин., до МКАД 25 минут на авто.

Фотографии