

Купить 2-комнатную квартиру, 39.3 м²



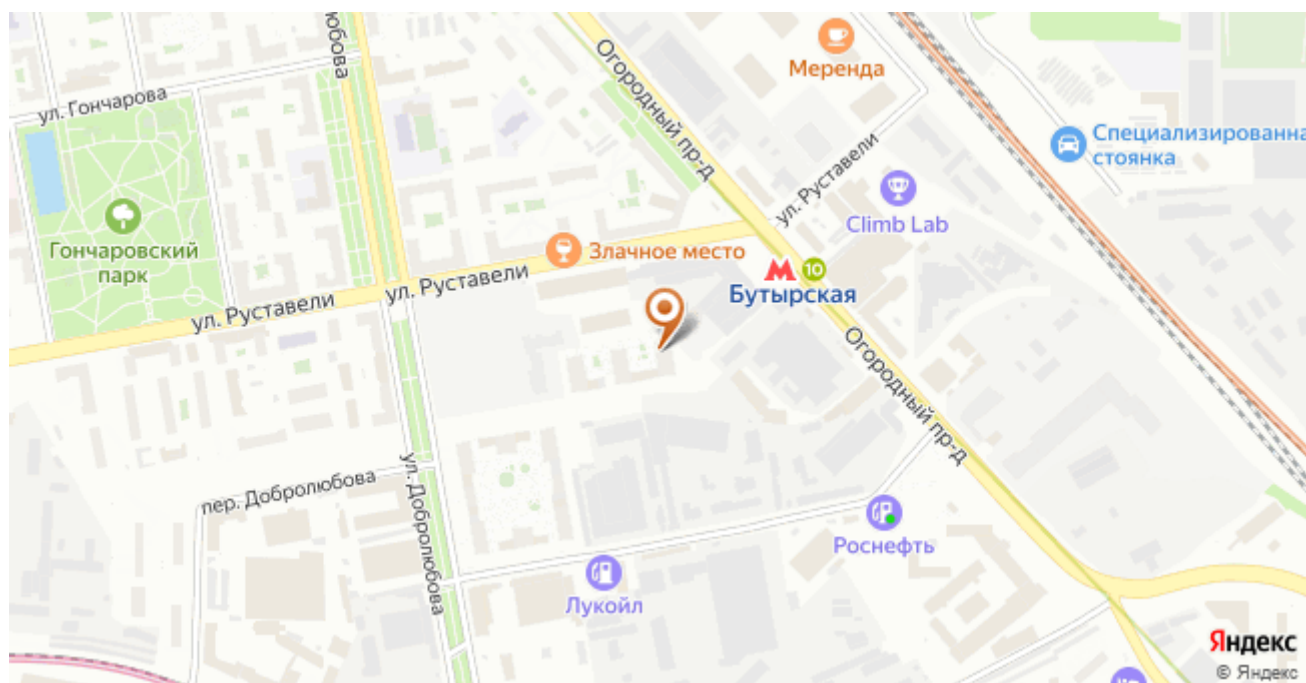
Комнат: 2
Этаж: 6 из 32
Площадь: 39.3 м²
Жилая: 11.7 м²
Кухня: 19.1 м²

14 700 000 руб.

374 046 руб./м²

ID: 43609786

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 43609786

Предлагается к продаже функциональная евродвушка с большой кухней-гостиной (19,1м) и комнатой с балконом в ЖК комфорт-класса «Руставели 14».

Метро Бутырская в 5 минутах ходьбы.

Дом построен. Выдача ключей и заселение в мае 2023г.

Монолит.

Закрытый двор. Подземный паркинг. В домах предусмотрены удобные кладовки для хранения.

Система «ПИК-домофон» (открытие дверей через мобильное приложение, видео online 24/7)

Внутри комплекса будут оборудованы детские и спортплощадки, газоны, теннисные корты, улицу украсят клумбы с цветами, кустарники и деревья.

О КВАРТИРЕ

Готовая отделка «White box» - готова к чистовой отделке. Выполнены:

- шпаклевка стен,
- гидроизоляция санузла,
- стяжка полов,
- установлены системы отопления, кондиционирования, вентиляции,
- произведена разводка электрических сетей без установки внешних разъемов и устройств,
- оконные откосы подготовлены под покраску.

ИНФРАСТРУКТУРА

Старинный район «Бутырский» Северо-Восточного округа Москвы. Имеет свою развитую инфраструктуру

Рядом парк «Останкино», Ботанический сад, Гончаровский парк.

На территории жилого комплекса строятся два дет.сада и школа.

5 мин до ТТК на авто, 18 мин до МКАД.

Фотографии

