

# Купить 1-комнатную квартиру, 54.6 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Реутов, Реутов, 7-й микрорайон, улица Октября, 1

-  Новокосино, 13 мин. пешком
-  Новогиреево, 26 мин. пешком
-  Перово, 6 мин. на транспорте

Комнат: 1  
 Этаж: 7 из 17  
 Площадь: 54.6 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 20.6 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 12 м<sup>2</sup>

12 000 000 руб.

219 780 руб./м<sup>2</sup>

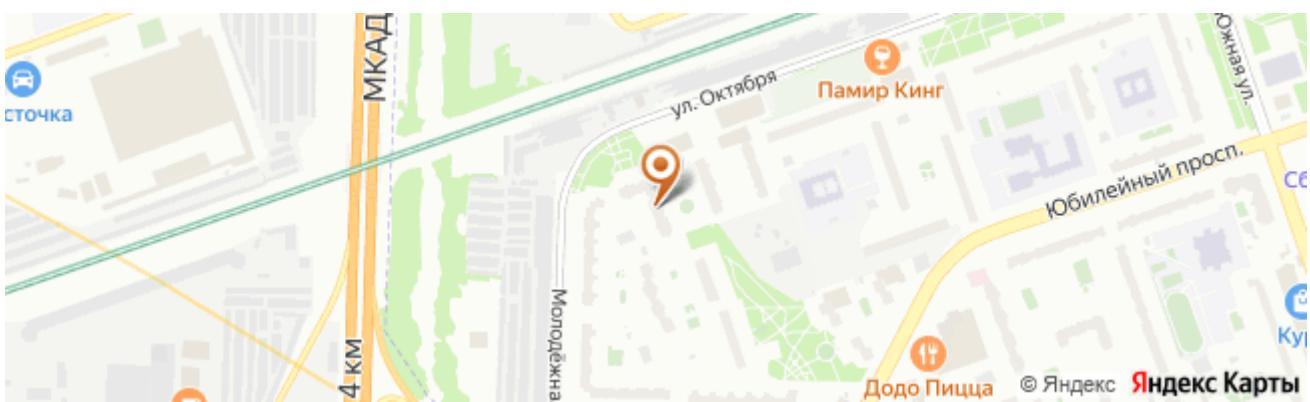
ID: 4631241796



Иванова Елизавета  
Викторовна

**+79628140594**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1782813.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИГ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

В продаже просторная 1-комнатная квартира, расположенная в тихом и уютном районе города Реутов. Общая площадь квартиры составляет 54,6 м<sup>2</sup>. Квартира находится на 7 этаже 17-этажного дома.

Состояние: требуется небольшой ремонт. В ближайшее время всё лишнее будет вывезено.

Удобная планировка: комната - 20,6 м<sup>2</sup>, из неё имеется выход на лоджию, которая по площади 3,6 м<sup>2</sup>. Кухня тоже достаточно просторная - 12 м<sup>2</sup>. Прихожая зона составляет 11 м<sup>2</sup>, что позволяет обустроить её на любой вкус.

Прекрасное расположение: школа расположена в 8-х минутах ходьбы, детский сад - в 3-х минутах. Магазины продуктов, аптека, пункты Озон/Wildberries тоже рядом, в пешей доступности салоны красоты и т.д. Отличная детская площадка во дворе.

Отличная транспортная доступность: до станции МЦД-4 Реутов 8 минут пешком. До станции метро "Новокосино" - 10 минут пешком. До центра Москвы можно доехать за 40 мин.

Соседи тихие, дружелюбные. Запахов в доме/подъезде/квартире не присутствует.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

## **Фотографии**

