

# Купить 2-комнатную квартиру, 78 м<sup>2</sup>

 Удальцова ул., 17, к 1

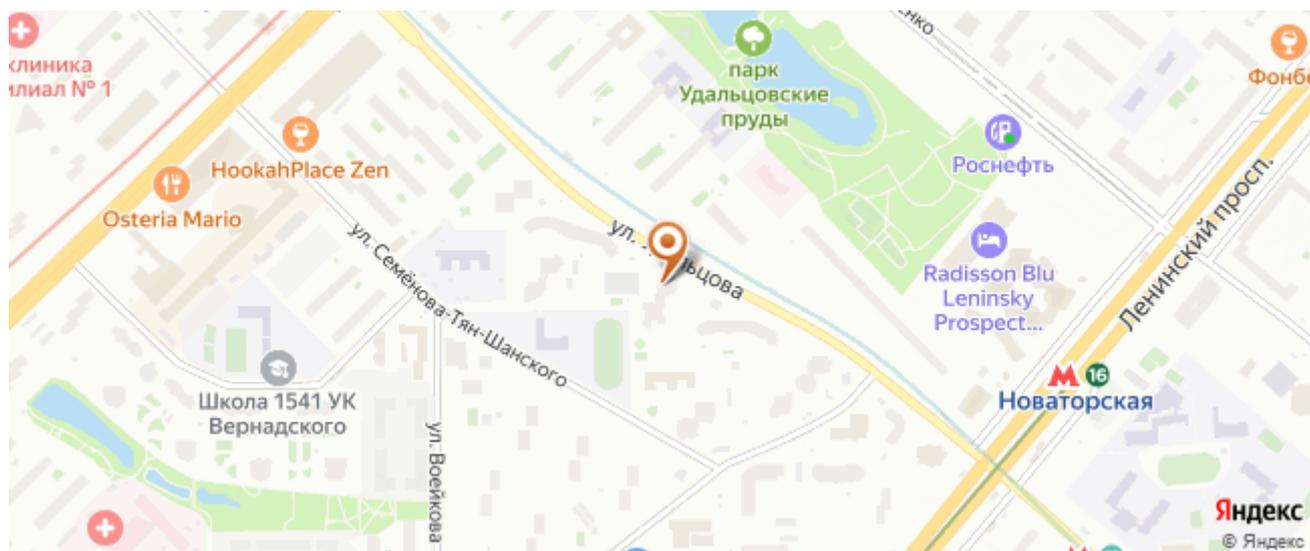
Комнат: 2  
Этаж: 18 из 25  
Площадь: 78 м<sup>2</sup>  
Жилая: 44 м<sup>2</sup>

33 500 000 руб.

429 487 руб./м<sup>2</sup>

ID: 43257702

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2005
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 43257702 Лучшее предложение в этом районе! Двухкомнатная квартира с панорамным видом на МГУ и Воробьевы Горы, в ЖК "Квартал на Ленинском". Квартира расположена на 18 этаже 25-этажного дома, год постройки 2005. Общая площадь 78 кв.м, комнаты изолированные, 19.1+25.4 кв.м, кухня 13 кв.м, санузел совмещенный, гардеробная комната 5 кв.м, большая застекленная лоджия.

В квартире выполнен высококачественный ремонт, согласно дизайн проекту, есть узаконенный план БТИ. Установлены системы индивидуальной водоочистки. Вся мебель и встроенная техника остаются покупателю.

В стоимость квартиры входит место в подземном паркинге.

В шаговой доступности расположены два больших парка 50-летия Октября и Воронцовский, отлично развита инфраструктура, до метро пешком 9 минут. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, специальные условия при получении ипотечного кредита.

## **Фотографии**

