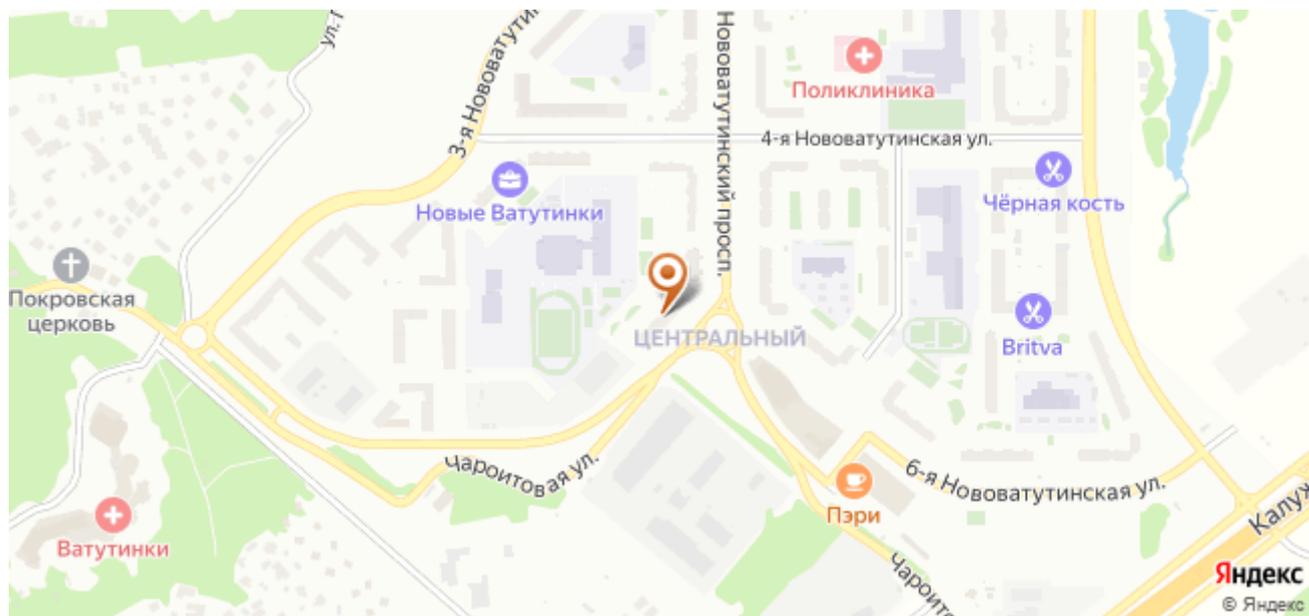


# Купить 1-комнатную квартиру, 38.5 м<sup>2</sup>

 Нововатутинская 5-я ул., 9

Комнат: 1	6 800 000 руб.
Этаж: 7 из 17	
Площадь: 38.5 м <sup>2</sup>	176 623 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 18 м <sup>2</sup>	ID: 43257584
Кухня: 8.4 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2015
Тип здания	Панельный
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 43257584 Свободная продажа! Продаётся 1-комнатная квартира с удачной планировкой, светлая, уютная, просторная. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Никогда не сдавалась. Квартира чистая, полы в санузле и в ванной плитка кафельная, в комнате, в коридоре, на кухне и на балконе-ламинат. Квартира тёплая. Счетчики на водоснабжение. электроэнергию есть. Есть тёмная комната - гардеробная. Подъезд чистый, соседи хорошие. Два лифта пассажирский и грузовой. Во дворе дома школа, рядом с домом детский сад, в доме магазины, аптека, Сбербанк и т.д. Во дворе есть детская площадка. Остановка общественного транспорта около дома. Автобусы идут до ст.м. Тёплый стан, Ольховая, Саларьево, Бунинская Аллея, также есть автобусы до города Троицк, до города Московский и до посёлка Первомайское. В 2023 году планируется открытие станции метро. В микрорайоне развита инфраструктура, есть своя новая поликлиника взрослая и детская, несколько аптек, две новые школы, три детских сада, отделение почты, уже открыто несколько магазинов Пятёрочка, Дикси, Магнит, ВкусВилла, есть кафе, кондитерские, пиццерия, парикмахерские, детские кружки, МФЦ. Район зелёный, вокруг лес, рядом пруд и речка Десна. Район молодой, активно развивающийся. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.

## **Фотографии**

