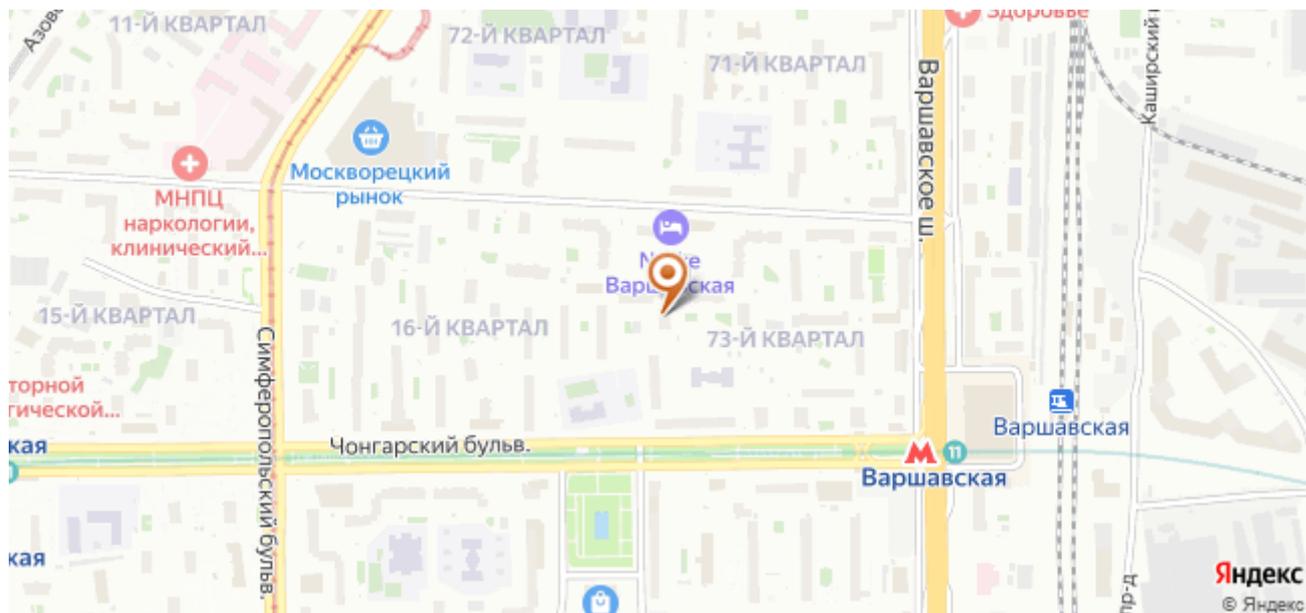


Купить 1-комнатную квартиру, 35 м²

 Болотниковская ул., 3, к 7

Комнат: 1	10 490 000 руб.
Этаж: 7 из 12	299 714 руб./м ²
Площадь: 35 м ²	
Жилая: 20 м ²	
Кухня: 10 м ²	ID: 43056037

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1968
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 43056037

Продается светлая 1-комнатная квартира удобной планировки в 5 минутах пешком от метро Варшавская. В квартире всегда светло - окна на восток, а деревья не перекрывают вид. Квартира в состоянии, пригодном для проживания. Стены - ровные, на полу в комнате - светлый качественный ламинат, в кухне и ванной - хорошая плитка, балкон-лоджия с выходом из кухни и со сдвижным остеклением ПВХ-профилем. В ванной хорошая сантехника, ванна покрыта акрилом.

Дом - одноподъездный, крупноблочный. Внутридомовые коммуникации все новые, капремонт закончен в 2019 году. Квартиры отделены от лифтового холла металлической дверью. В подъезде чисто, все исправно, нет посторонних запахов. В самом доме расположен офис Жилищника, коммерции нет ни в самом доме, ни в соседних. Дом находится внутри двора - тихо, вокруг только благоустроенные площадки. К содержанию территории претензий нет - все ухожено и поддерживается в порядке.

Автомобилистам будет удобно - много вариантов выезда, а с парковкой во дворе особых сложностей не будет.

Сам по себе район хорошо приспособлен для жизни и для жителей всех возрастов есть все необходимое в пешей доступности. Транспортная доступность великолепная - до центра на машине 20 мин, на общественном транспорте 25 минут. Вылетное Варшавское шоссе и Большая Кольцевая Линия метро.

Один взрослый собственник, простая юридическая ситуация. Звоните!

Безопасность сделки, особые ипотечные условия и преференции для покупателей обеспечиваются стандартами Агентства ПРОСТОР.

Фотографии

