


## Купить студию, 58.5 м<sup>2</sup>

 Московская область, Одинцовский городской округ, коттеджный посёлок Светлый, Железнодорожная улица, 34

Комнат: 1  
Этаж: 1 из 6  
Площадь: 58.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 45.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

9 945 000 руб.

170 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 43004245

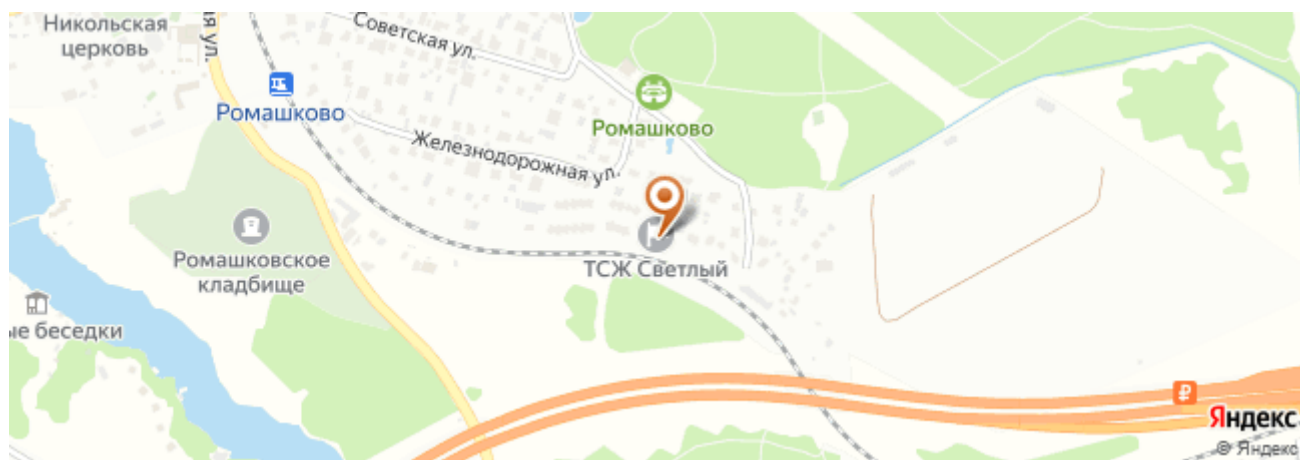


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Блочный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Барулина Марина  
Васильевна

+7 (965) 195-20-71



## Дополнительная информация

Код объекта: 724011. Продаётся 2-х комнатная квартира 58, 5 кв. м на 1 этаже в многоэтажном малоквартирном доме в закрытом охраняемом коттеджном поселке "Светлый". Жилая площадь 45,3 м<sup>2</sup>, лоджия 7,2 м<sup>2</sup>, кухня-студия и 2 изолированные спальни, с/у совмещённый, окна выходят во двор КП "Светлый" находится в Ромашково, который расположен в экологически чистом районе, в 15-минутной транспортной доступности до ст.м. "Молодёжная" и "Кунцевская". Рядом находится платформа "Немчиновка", удобный выезд на МКАД (расстояние до МКАД 3 км), Кутузовский проспект, Рублево-Успенское, Можайское шоссе. В КП "Светлый" полная инфраструктура, благоустроенная зеленая территория, охрана, электричество, центральное водоснабжение, центральная канализация, газ. Рядом находятся несколько гимназий и школ, супермаркеты, аптеки, чуть дальше - торговый центр "Кунцево Плаза" с гипермаркетом. На территории поселка находятся 25 таунхауса, 2 коттеджа и 2 многоквартирных дома, в них есть квартиры с отделкой, разной планировки, и без отделки. Подходит для ипотеки. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



