



## Купить 3-комнатную квартиру, 63 м<sup>2</sup>

💽 Красноярская ул., 9

Комнат: 3

7 из 9

Площадь: 63 м2

Жилая:

Этаж:

 $39.5 \, \mathrm{M}^2$ 

Кухня:

 $8.5 \, \mathrm{M}^2$ 

10 600 000 руб.

168 254 руб./м<sup>2</sup>

ID: 42924168

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная

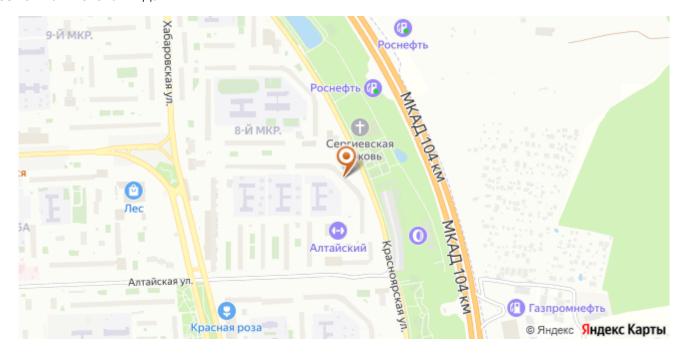
Новостройка Нет

Тип здания Панельный

Планировка Раздельные комнаты Косметический

Ремонт Лифт Да

Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Арт. 42924168

Квартира под авансом до 22,05.

Продается просторная , трехкомнатная квартира в активно развивающемся районе Москвы - Гальяново. Квартира имеет очень удобную планировку с тремя изолированными комнатами, раздельным санузлом и просторной кухней. Большая застекленная лоджия, которую при желании можно переделать в рабочий кабинет) Рядом с домом, в пешей доступности есть все что необходимо для комфортной жизни:

- Детские сады
- Школы
- Магазины и ТЦ
- Поликлиники и церковь
- За домом строится новый физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном!

В 2024-25 году, в километре от дома, открывается новая станция метро "Гольяново", что позволит добраться до центра за 20 минут!

Во дворе дома оборудована большая парковка для жильцов.

Квартира долгое время сдается и требует ремонта.

Квартира в собственности более 5ти лет.

Все документы готовы к сделки.

Звоните уважаемые покупатели, с удовольствием все расскажу и покажу!

## Фотографии