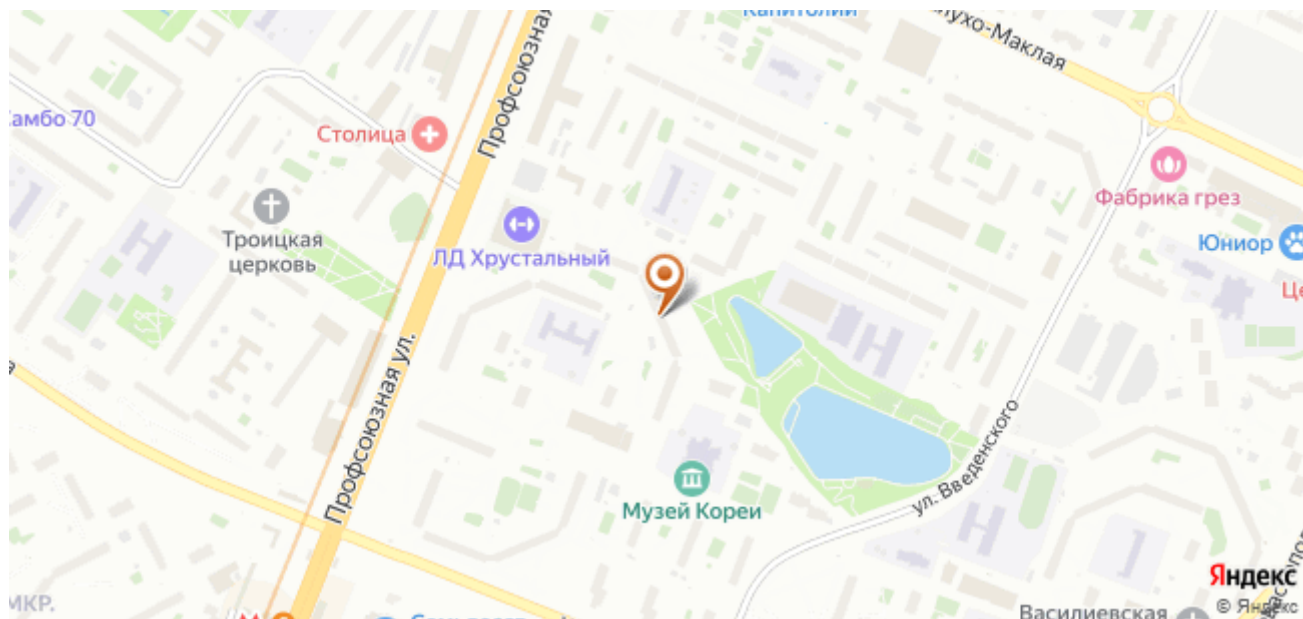


# Купить 1-комнатную квартиру, 33 м<sup>2</sup>

 Профсоюзная ул., 97

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                  | 10 990 000 руб.             |
| Этаж: 8 из 9               | 333 030 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 33 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 18 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня: 6.5 м <sup>2</sup>  | ID: 42757945                |

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Год постройки    | 1970               |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Дизайнерский       |
| Лифт             | Да                 |
| Возможна ипотека | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 42757945

В живописном районе Москвы со своей историей и сложившейся инфраструктурой, продаётся светлая, уютная квартира с дизайнерским ремонтом, продуманным планировочным решением с выделенной гардеробной. Ремонт выполнен из современных, качественных материалов с полной заменой батарей, стояков, сантехники. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и бытовой техникой: встроенные посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, в ванной установлена стиральная машина.

Чистый подъезд, тихие, интеллигентные соседи. Дор всегда ухоженный. В непосредственной близости расположены большой и малый Коньковские пруды, недавно произведена реконструкция, рядом Круглая Роща, Урочище Сеча, Битцевский лесопарк, ландшафтный заказник Тёплый Стан и Тропарёвский лесопарк. Также рядом ледовый дворец спорта Хрустальный, рядом детсады, школы, множество магазинов, кафе, ресторанов.

В шаговой доступности две станции метро Беляево 7 мин. пешком и Коньково 8 мин. пешком. Можно подъехать на общественном транспорте.

Договор купли - продажи 2022г. Никто не прописан, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре! Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии

