# Купить 2-комнатную квартиру, 41.5 м²

Искры ул., 11

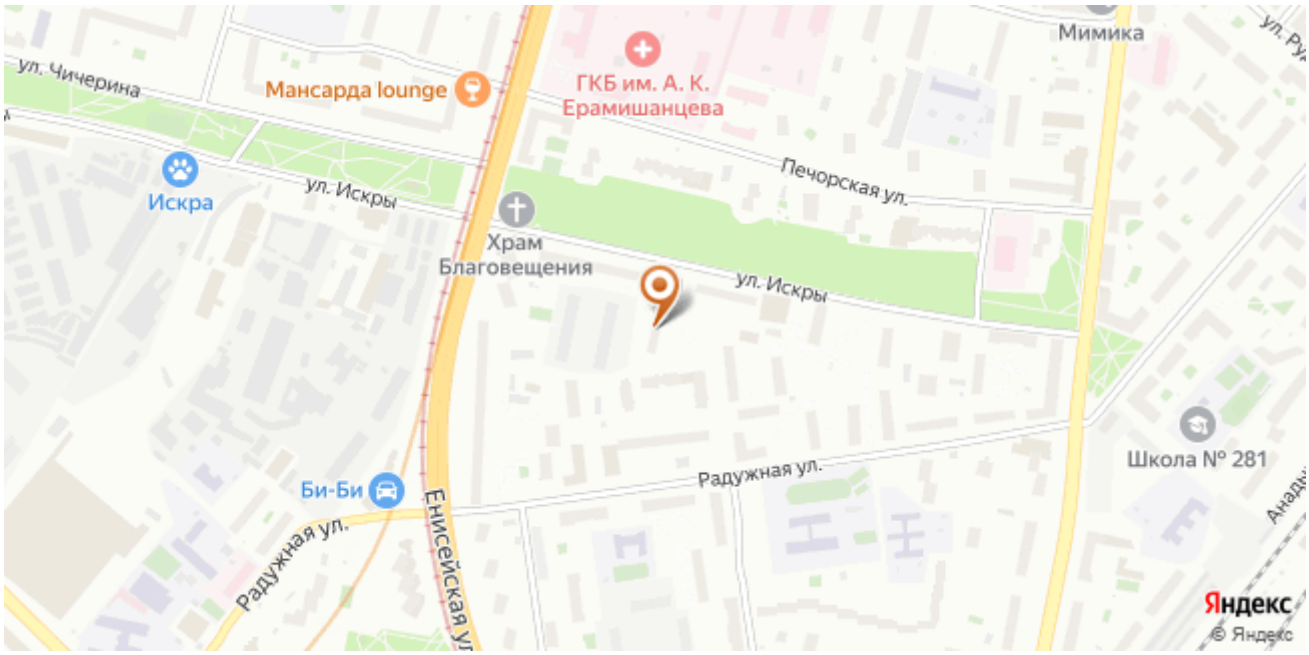
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 4 из 5 |
| Площадь: | 41.5 м² |
| Жилая: | 27.9 м² |
| Кухня: | 6.5 м² |

8 550 000 руб.

206 024 руб./м²

ID: 42438814

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Тип здания** | Панельный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Лифт** | Нет |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Арт. 42438814 Продаётся отличная квартира в доме под реновацию! Подходит как для инвестиционного проекта с последующим переселением, так и для жилья. Квартира в торце дома, за счёт этого на одно дополнительное окно больше.Окна во двор и в соседний двор с большим количеством насаждений. Напротив балкона растёт полувековой канадский клён и высокая липа. Фасад дома, подъезд и все коммуникации были заменены в 2018 году. Великолепная инфраструктура района. 200 м. до детского сада, 300 м. до школы, во дворе дома две детские площадки, в радиусе 150 м. несколько сетевых магазинов, знаменитый сквер «Красная дорожка». До метро 7 мин. пешком, там же ближайший Торговый Центр.

# Фотографии