

# Купить 2-комнатную квартиру, 48 м<sup>2</sup>

 Плетешковский пер., 15

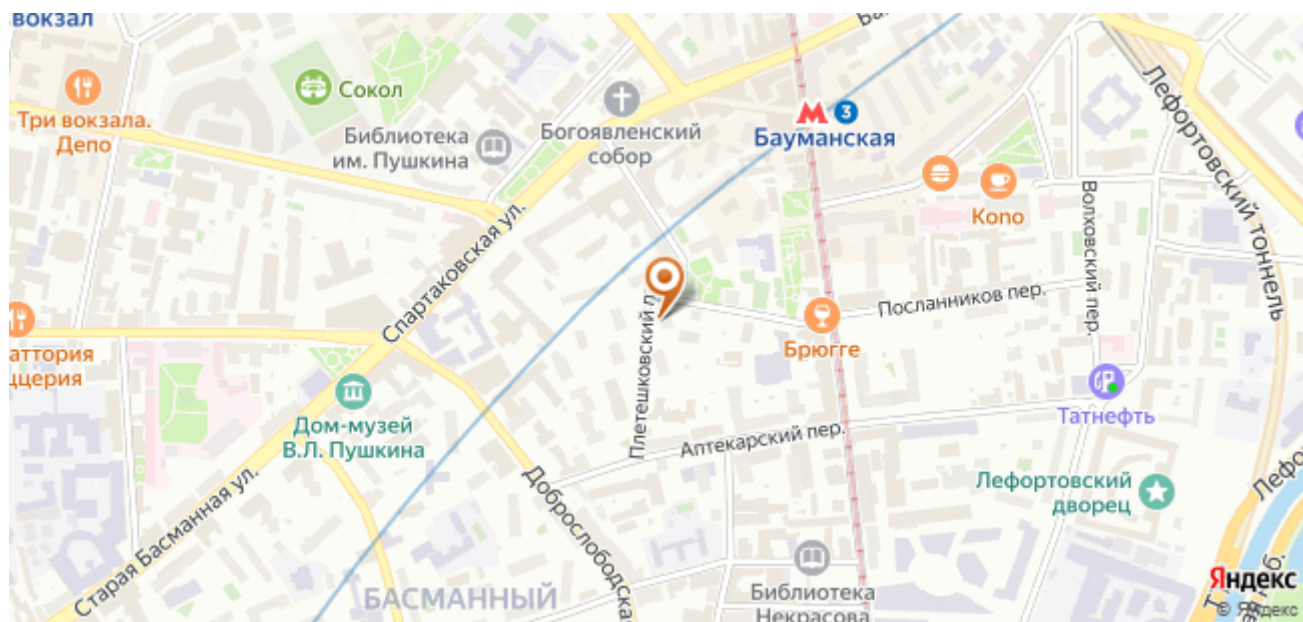
Комнат: 2  
Этаж: 5 из 14  
Площадь: 48 м<sup>2</sup>  
Жилая: 31 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.1 м<sup>2</sup>

11 850 000 руб.

246 875 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4233281

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Тип сделки         | Продажа         |
| Тип продажи        | Свободная       |
| Новостройка        | Нет             |
| Год постройки      | 1973            |
| Планировка         | Смежные комнаты |
| Высота потолков, м | 2.6 м           |
| Лифт               | Да              |
| Вид из окон        | На улицу        |
| Возможна ипотека   | Да              |



## **Дополнительная информация**

Продается 2-комнатная квартира: г. Москва, ул. Плетешковский переулок, д. 15, р-н Басманный, ЦАО. До ст.м. "Бауманская" 5 минут пешком. 5 этаж 14-этажного блочного дома, 1973 год постройки, серия И-209А, высота потолка 2.6 м., ж/б перекрытия. Исторический центр старой Москвы. Состояние квартиры жилое. Уютная и светлая. Общая площадь 48 кв.м., жилая 31 кв.м. (17.4 и 13.6 кв.м. - смежные), кухня 9.1 кв.м., санузел раздельный, полы - паркет, линолеум, плитка. Одна лоджия на 2 комнаты, окна на спокойную улицу - тихо. Интернет, домофон. Чистый подъезд, спокойные соседи. Благоустроенный двор. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, салон красоты, аптека, поликлиника, школы, МГТУ им. Баумана, детские сады, детская площадка "Золотая рыбка", автостоянка со шлагбаумом. Прямая продажа. В собственности с 1995 года, 1 взрослый собственник. Юридически и физически свободна. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

## **Фотографии**

