

# Купить 2-комнатную квартиру, 44.7 м<sup>2</sup>

📍 Клязьминская ул., 10, к 1

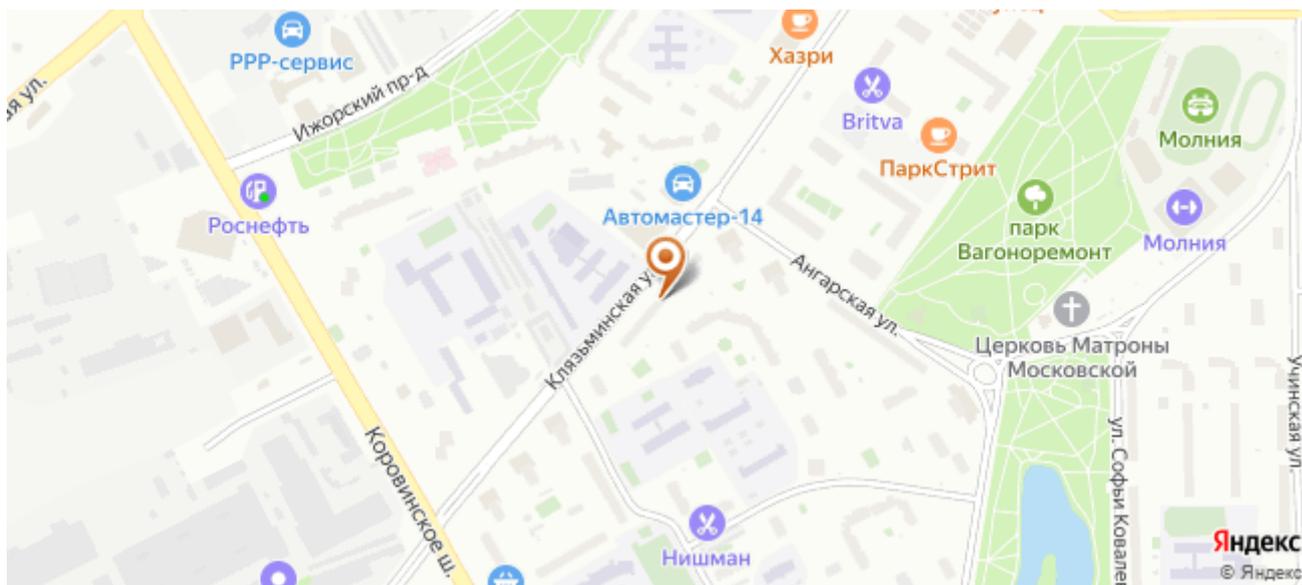
Комнат: 2  
Этаж: 8 из 9  
Площадь: 44.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 27.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

9 190 000 руб.

205 593 руб./м<sup>2</sup>

ID: 42250246

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Арт. 42250246

Продается уютная, светлая 2-комнатная квартира, со спокойной и тихой атмосферой в спальном зеленом уголке на севере столицы, на комфортном 8 этаже. Удобная во всех отношениях планировка. Сделан свежий косметический ремонт, в квартире после ремонта никто не жил, можно заезжать и жить. Чистый ухоженный подъезд, тихие соседи.

До метро Селигерская можно прогуляться пешком, что практически обеспечивает Вам ежедневную норму, рекомендованную кардиологами всей страны в 10 000 шагов, что гарантирует Вам здоровое сердце и сосуды. Но так же, недалеко от дома, буквально в 2 минутах ходьбы имеется остановка общественного транспорта, который быстро и без пробок домчит Вас до нужного местоназначения.

В пешей доступности, буквально 3-4 минутах ходьбы, находится благоустроенный парк "Вагоноремонт" с дорожками, беседками, площадками для выгула собак.

Чуть дальше ещё один прекрасный парк "Ангарские пруды", где можно замечательно прогуляться со своими родными и близкими.

Во дворе дома находится школа, чуть дальше детский сад. Рядом супермаркеты "Магнит", "Пятерочка". Есть вся необходимая инфраструктура.

Во дворе всегда есть свободные парковочные места, проверено опытом.

Квартира юридически чистая. Проверено. Обременений нет. Задолженностей нет.

Помощь в одобрении ипотеки. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.

Идеальное соотношение цена-качество.

Звоните ответу на любые интересующие Вас вопросы.

## Фотографии

