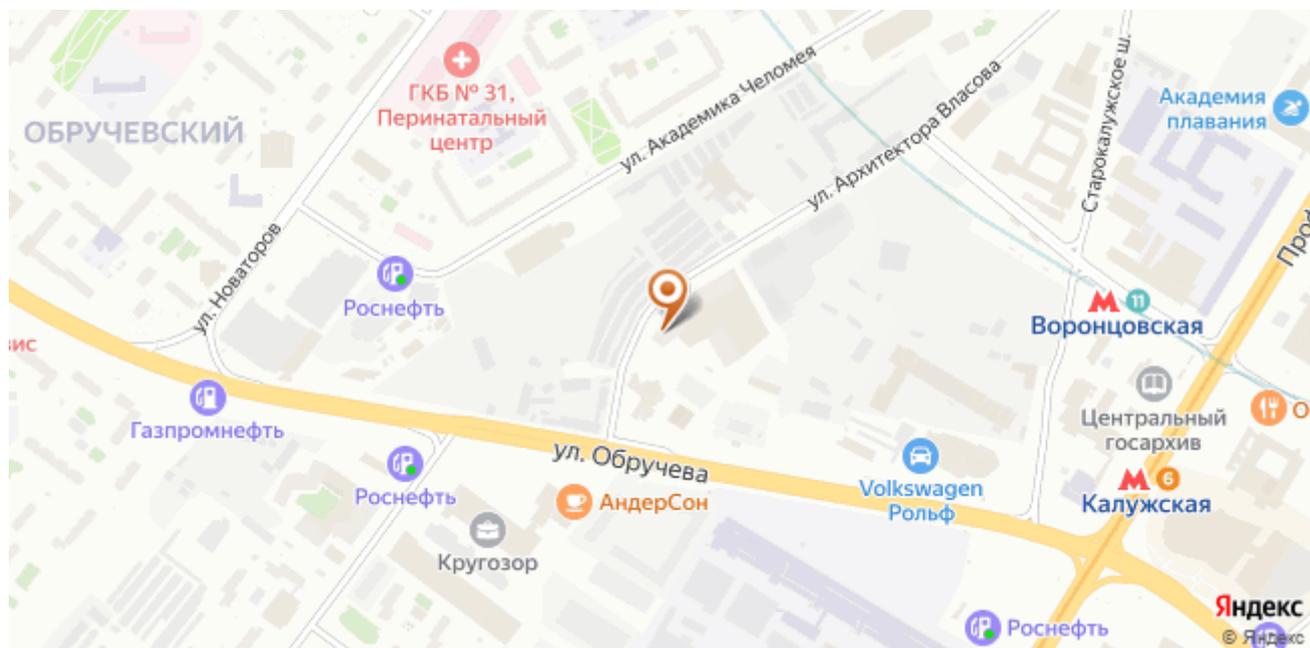


# Купить 1-комнатную квартиру, 42.5 м<sup>2</sup>



|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                    | 16 759 000 руб.             |
| Этаж: 25 из 34               | 394 329 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 42.5 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 14.7 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня: 14 м <sup>2</sup>     | ID: 42063681                |

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 2023               |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Высота потолков, м | 3.2 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 42063681

Видовая квартира в ЖК бизнес класса от застройщика Tekta Group. Продажа по переуступке. Срок сдачи IV кв. 2023 г. Подходит под программу «Семейная ипотека».

Высокие потолки, вид из окон на Москва-сити (вы сможете наслаждаться рассветами и закатами с высоты птичьего полёта). Презентабельные входные группы, современный подземный паркинг, на территории комплекса проектом предусмотрена спортивная площадка, зоны для отдыха и прогулок, собственные кафе, магазины, рестораны.

Одна из лучших локаций в ЮЗАО: топовые высшие учебные заведения (РУДН, МГИМО, МГУ); рядом с комплексом Воронцовский парк, Битцевский лес; в пешей доступности ТЦ Калужский, ТРЦ РИО с магазинами и кинотеатром; Культурный центр «Меридиан»; пешая доступность до м. Калужская и м. Воронцовская (большой кольцевой линии).

Станьте счастливым обладателем квартиры бизнес класса в престижном районе Столицы!

Звоните, с удовольствием отвечу на дополнительные вопросы!

## **Фотографии**

