

# Купить 7-комнатную квартиру, 264 м<sup>2</sup>

 Сытинский пер., 1, строение 4

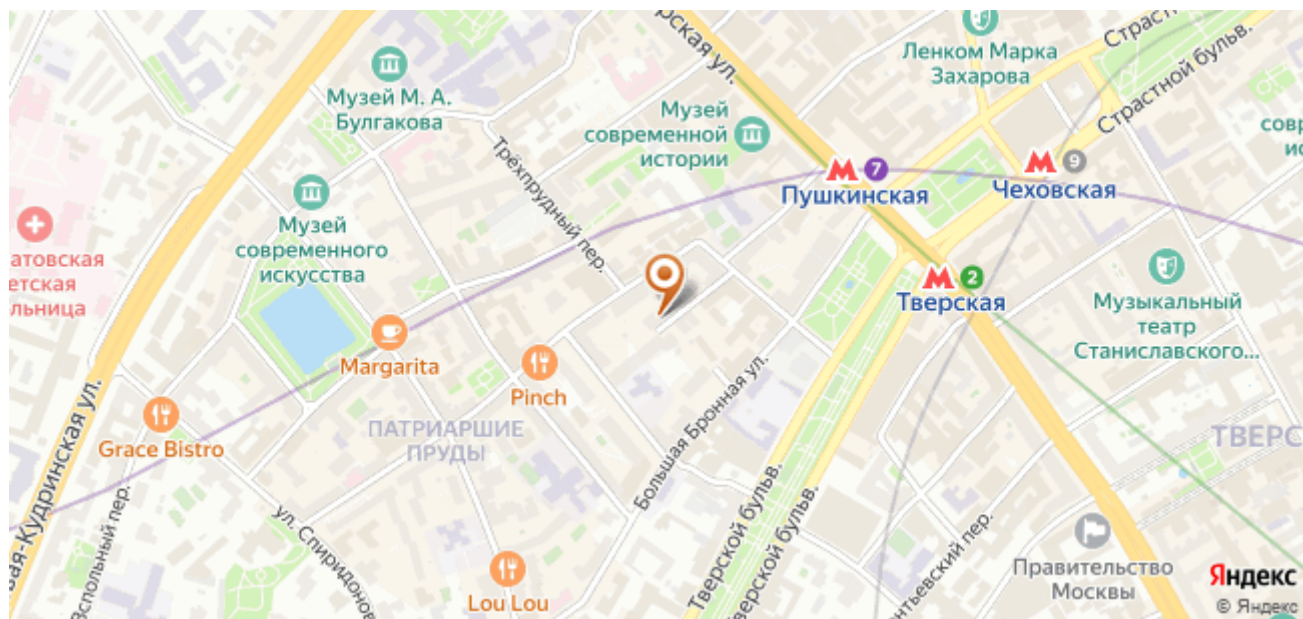
Комнат: 7  
Этаж: 1 из 4  
Площадь: 264 м<sup>2</sup>  
Жилая: 200 м<sup>2</sup>  
Кухня: 25 м<sup>2</sup>

53 000 000 руб.

200 758 руб./м<sup>2</sup>

ID: 41844302

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1899
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 41844302

Продается шикарная двухуровневая квартира в исторической части Москвы. Общая площадь по двум этажам 264 кв.м. Квартира с дизайнерской отделкой, использовалась, как офисное помещение, находится в тихом месте.

Кирпичный элитный особняк, всего на 13 квартир. 2 подъезда.

Закрытый двор с парковкой для автомобилей. Во дворе детская площадка, высажены деревья, цветы и кустарники. В подъезде дежурит консьерж.

Квартира с эксклюзивным ремонтом из дорогих качественных материалов. Высота потолков 3.2 м.

Развитый район, с точки зрения социальной, коммерческой, транспортной инфраструктуры.

В шаговой доступности от дома Дом Наркомфина, особняк С. П. Рябушинского, дом Сытина. Музей Востока, Московский музей современного искусства, Дом-музей М.Н. Ермоловой, МХАТ, Театр Сатиры, театр им. Моссовета, драматический театр им. А.С. Пушкина, театры "На Малой Бронной" и "У Никитских Ворот". Сад "Аквариум", парки "Пресненский" и "Красная Пресня", парк Декабрьского восстания, Красногвардейские пруды. Деловой центр "Москва-Сити", с крупным торгово-развлекательным центром "Афимолл Сити" и торговыми галереями в каждой башне. Школа 1234, 1239, 2123 им. М. Эрнандеса. Детский сад.

## **Фотографии**

