

Купить 2-комнатную квартиру, 48 м²

 Ленинградский проспект, 37/4

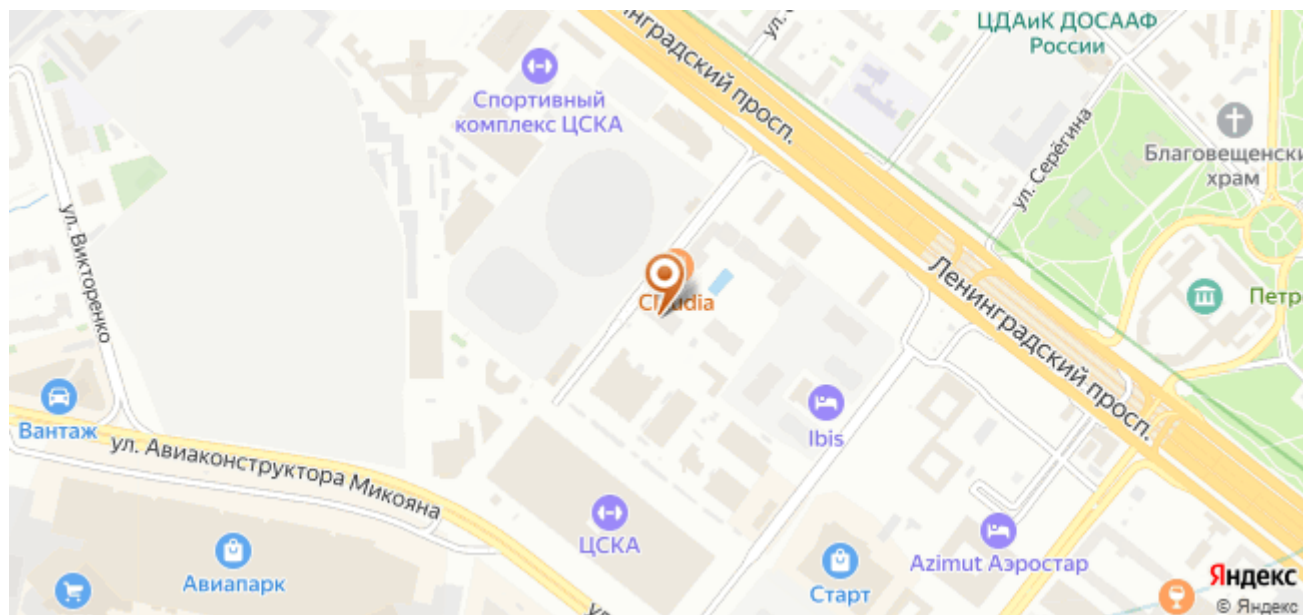
Комнат: 2
Этаж: 5 из 40
Площадь: 48 м²
Жилая: 24.2 м²
Кухня: 4.8 м²

33 300 000 руб.

693 750 руб./м²

ID: 41697390

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 41697390

Продается 2-комнатная квартира с премиальным ремонтом в Прайм Парке. Окна в сторону Ходынского поля (тихая сторона). Никто не жил. Собственник. Остаётся вся мебель: 3 шкафа эмаль NEO, стол из натурального камня Art decor, кровать Askona, матрас King Koil, бытовая техника Neff, сантехника Villeroy&Boch и т.д. Цена ниже рынка! Рассмотрю варианты обмена на квартиру большей площади в Прайм Парке. Прайм Парк семейные резиденции премиум-класса, состоящие из девяти домов высотой 3741 этаж на севере Москвы на Ленинградском проспекте (вл. 37). У каждого здания собственные входные группы, лобби, обслуживающий персонал, в том числе валет-парковщики. В Прайм Парке предусмотрены магазины, рестораны и кафе, салоны красоты, аптека. В составе фитнес-клуба есть бассейн, SPA-салон, банный клуб с саунами, хамамом, парными и джакузи. На территории квартала так же проектируется британская международная школа с углубленным изучением английского языка и детский сад. Помимо этого, на территории квартала благоустроят 5,5 гектаров парково-рекреационной зоны, в том числе закрытый частный парк площадью 3 гектара. Службы квартала управляются единой интеллектуальной системой, доступной жителям в мобильном приложении. Система идентифицирует резидента, предвосхищая его потребности от подачи лифта на нужный этаж без нажатия кнопки до персонального набора услуг. При этом она не допускает в квартал посторонних, а также ограничивает доступ жителей только их собственным домом и этажом. Прайм Парк победитель European Property Awards 20182019, European Property Awards 2021-2022, российской премии Urban Awards 2018-2019 и Urban Awards 2021 в двух номинациях (Лучший жилой небоскреб премиум-класса Москвы и Лучшая управляющая компания).

Фотографии

