

# Купить 1-комнатную квартиру, 37.7 м<sup>2</sup>

 Павелецкая наб., 8

Комнат: 1

Этаж: 11 из 12

Площадь: 37.7 м<sup>2</sup>

Жилая: 20 м<sup>2</sup>

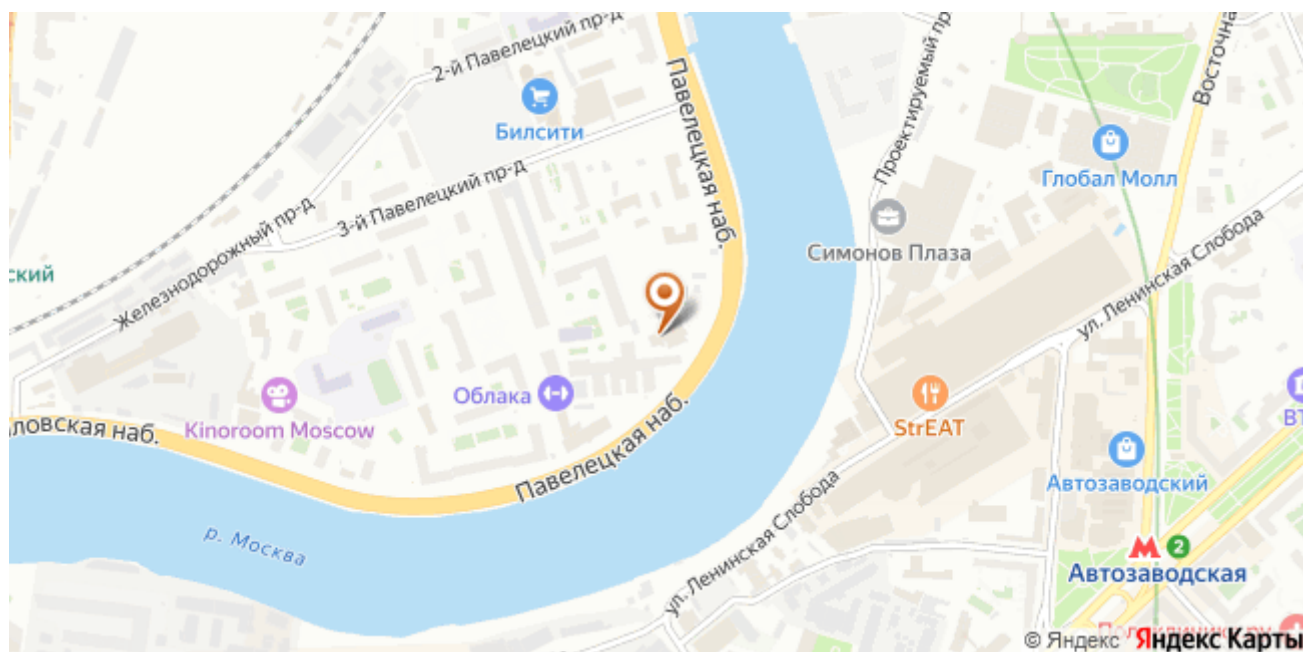
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

7 800 000 руб.

206 897 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4151584

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Тип сделки         | Продажа   |
| Тип продажи        | Свободная |
| Новостройка        | Да        |
| Год постройки      | 2017      |
| Тип здания         | Кирпичный |
| Высота потолков, м | 3.2 м     |
| Лифт               | Нет       |
| Возможна ипотека   | Да        |



## **Дополнительная информация**

Продается 1-комнатная квартира (апартаменты), ЮАО, р-н Даниловский, ул. Павелецкая набережная, вл. 8 в ЖК бизнес-класса Резиденции Композиторов (AFI Residence Павелецкая). 11 этаж 12-этажного монолитного дома 2017 года постройки. Общая площадь 37.7 кв.м., свободная планировка, без отделки, высота потолка 3.2 м. Панорамные виды на достопримечательности Москвы и на набережную Москва-реки лучшие в комплексе. Многоуровневая система охраны, подземный паркинг. Собственная инфраструктура, детский сад, фитнес-клуб, бассейн, ТЦ, супермаркет, рестораны, кафе, сервисные организации, небольшие магазины. Жилая территория + прогулочный комплекс, амфитеатр, пруд, ландшафтный дизайн. Выгодное расположение комплекса, до Садового кольца 4 минуты, до Манежной площади 10 минут. В 2 шагах от квартала находится Московский международный дом музыки. Прямая продажа. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ, ключи на руках. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

## **Фотографии**

