

# Купить 2-комнатную квартиру, 79.9 м<sup>2</sup>

 Тверская область, Волоколамский городской округ, Реутов,  
Рочдельская улица, 11/5

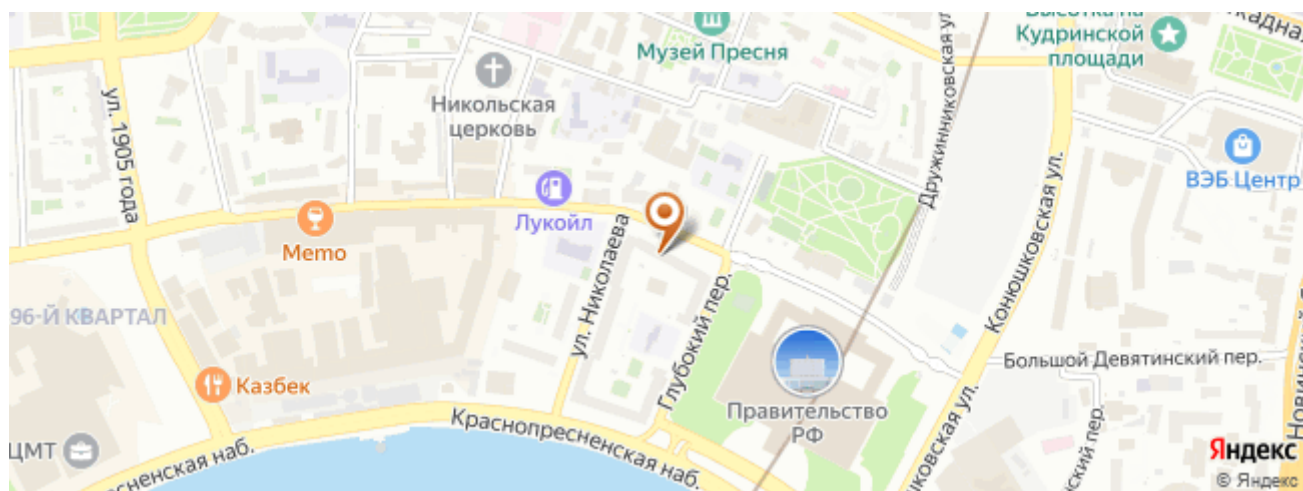
Комнат: 2  
Этаж: 1 из 8  
Площадь: 79.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 46 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13 м<sup>2</sup>

34 900 000 руб.

436 796 руб./м<sup>2</sup>

ID: 41487420

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Свободная          |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 1940               |
| Тип здания          | Кирпичный          |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м  | 3.2 м              |
| Лифт                | Да                 |
| Отопление           | Центральное        |
| Раздельных санузлов | 1                  |
| Вид из окон         | На улицу           |
| Возможна ипотека    | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 723855. Продаётся просторная 2-комнатная квартира на 1 этаже 8-этажного дома. Дом построен в 1938 году. Площадь квартиры 79.9 кв.м., комнаты изолированные, санузел отдельный. Окна во двор и на Рочдельскую улицу. В квартире паркет из дуба и берёзы, кондиционеры в каждой комнате и на кухне, встроенная мебель на кухне, встроенный шкаф в холле. Новые пластиковые окна, охранная сигнализация. Сейчас идёт подготовка к ремонту в подъезде. На каждом этаже по 2 квартиры, достойные соседи, лифт, въезд во двор под шлагбаум. Из подъезда 2 выхода: во двор и на улицу. Замечательное расположение, всё что нужно для жизни, рядом с домом: много ресторанов, кафе, магазинов. Набережная Москва-реки, дом правительства, Москва-сити, ТЦ "Афимолл", детские сады (один прямо во дворе), большой футбольный стадион у метро. В парке зимой заливают каток. Для детей есть дом пионеров, много кружков для развития. Через дорогу гимназия, школа.

## Фотографии

