Купить 2-комнатную квартиру, 70.7 м²

Мельникова ул., 3, к 1

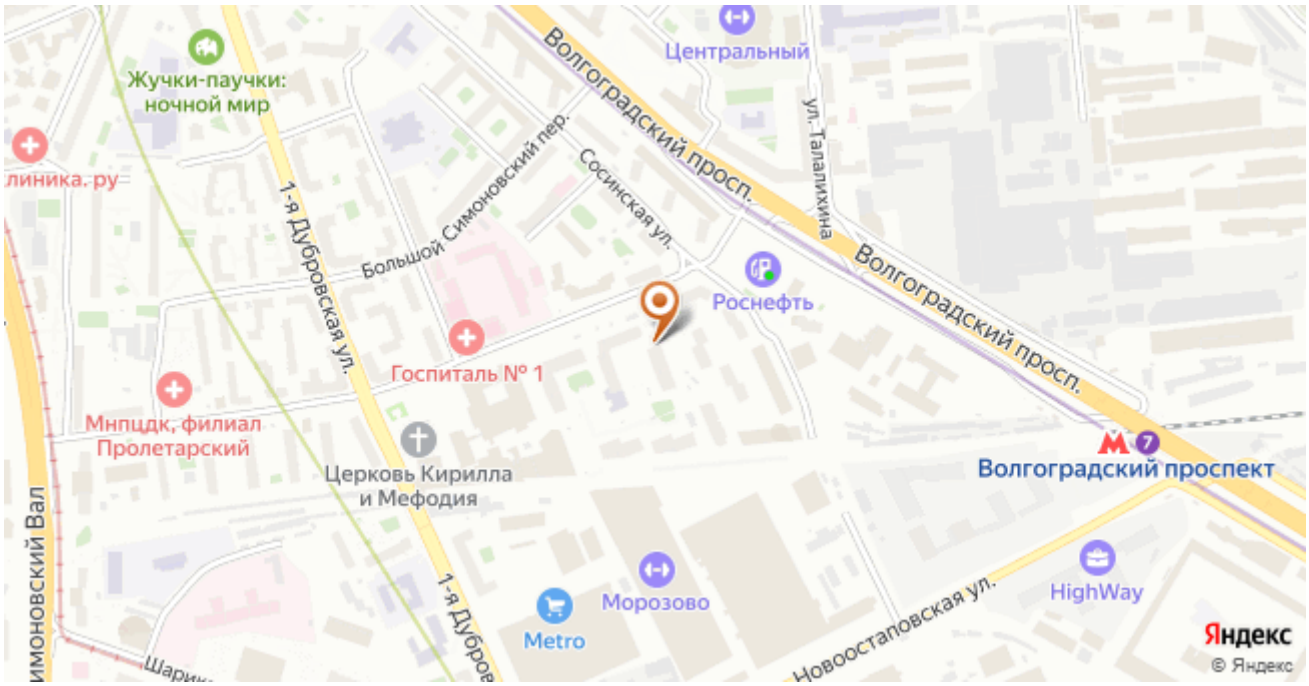
Комнат:	2
Этаж:	18 из 20
Площадь:	70.7 м²
Жилая:	34.5 м²
Кухня:	11.7 м²

22 000 000 руб.

311 174 руб./м²

ID: 41435103

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2019
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 41435103
1 взрослый собственник, свободная продажа, без обременений, никто не прописан.
Видовая квартира рядом с ЦЕНТРОМ в ЖК "На Мельникова" СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ без отделки - любые ваши дизайнерские фантазии можно воплотить в данной квартире. Настоящая 2-комнатная квартира с 2-мя изолированными комнатами, лоджией, просторной прихожей, 2мя су. Возможность сделать МАСТЕР-СПАЛЬНЮ, выделить ГАРДЕРОБНУЮ для спальни или прихожей. К площади 70,7 квм дополнительно еще 1 лоджия. Панорамный вид на закаты, Юг, Юго-Запад столицы, Запад.
Дом 2019г. постройки, красивая и комфортная входная группа, подьезд отделан камнем, консьерж, 3 лифта. 2 этажа подземной парковки - спуск на парковку из подьезда на лифте.

Ухоженная и облагороженная территория. Несколько детских площадок во дворах на территории ЖК. В ЖК есть несколько магазинов, из них сетевые ВкуссВилл, Пятерочка и др., рядом Перекресток, магазин МЕТРО, Центр художественной гимнастики, бальные танцы, парихмахерские, салоны красоты. Рядом несколько школ и детских садов, спортивный комплекс Морозово, Территория Мяча. ТЦ Мозаика.
3 станции метро в пешей доступности - м. Волгоградский проспект 9 мин., м. Дубровка и Пролетарская - 12-15 мин. Быстрый выезд на Волгоградский проспект, 5 мин на авто до ЦЕНТРА, Садового кольца, набережной. Отличные места для прогулок - Таганский парк, Новоспасский пруд и парк, Крутицкое Подворье, площадка ворк-аут.

Фотографии