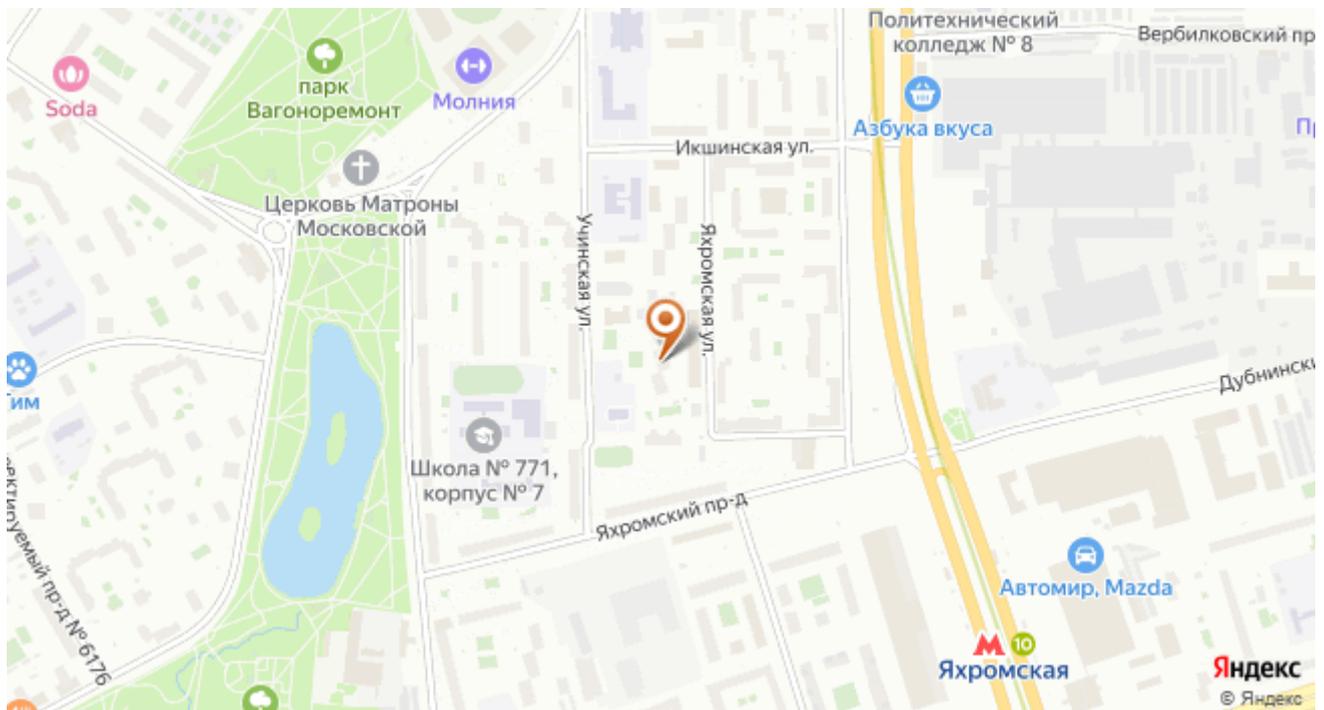


# Купить 1-комнатную квартиру, 34.6 м<sup>2</sup>

 Яхромская ул., 3, к 3

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                    | 7 300 000 руб.              |
| Этаж: 3 из 14                | 210 983 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 34.6 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 19.8 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня: 9.6 м <sup>2</sup>    | ID: 40844794                |

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| <b>Тип сделки</b>       | Продажа   |
| <b>Тип продажи</b>      | Свободная |
| <b>Новостройка</b>      | Нет       |
| <b>Лифт</b>             | Да        |
| <b>Вид из окон</b>      | Во двор   |
| <b>Возможна ипотека</b> | Да        |



## **Дополнительная информация**

Арт. 40844794 Продаю светлую 1-комнатную квартиру в тихом, зеленом районе вдали от дорог общей площадью без учета балкона 37,5 кв. м.. Просторные комната (18,9 кв. м.) с выходом на балкон и прихожая, кухня (7,3 кв. м.), совмещенный санузел. Тамбур на 4 квартиры, хорошие тихие соседи. Идеально чистый подъезд. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Мебель и техника остается покупателю по договоренности. Окна с видом во двор.

Развитая инфраструктура. Все, что нужно для жизни, рядом с домом. Рядом с домом расположены детские площадки и места для отдыха. Отличная транспортная доступность, рядом с домом остановка общественного транспорта (до ст. м. 5 мин.), а также до станция МЦД-1 Бескудниково (20 мин., и Вы в центре Москвы) и в 2022 году планируется открытие новой станции метро "Ул. 800-летия Москвы".

Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Документы готовы к сделке. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков- партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

