



## Купить студию, 38.8 м<sup>2</sup>

о Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Автозаводская улица, 48

Комнат: 1

Этаж:

2 из 4

Площадь: 38.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 30 м<sup>2</sup>

Кухня: 8.8 м<sup>2</sup>

6 000 000 руб.

154 639 руб./м²

ID: 40716625



 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1970

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

РемонтWhite boxЛифтHeт

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

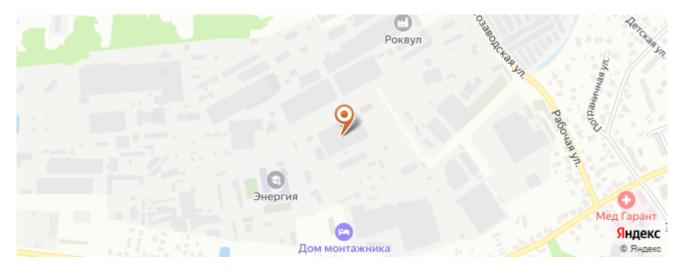
Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



Табельский Михаил Вячеславович

+79959019587



## Дополнительная информация

Код объекта: 725987. Отличная инвестиция! Апартаменты, идеальное вложение для сдачи в аренду. Транспортная доступность 10 мин до МЦД-4, м. "Новокосино" 20 мин, м. "Некрасовка" 15 мин, ст. "Выхино" 25 мин. Отделка WHITE BOX. Студия расположена в Апарт-отеле. Срок сдачи объекта 30 января 2024г. Инвестиционный договор + предварительный договор покупки недвижимости. Реконструкция производится в ранее построенном кирпичном здании. На прилегающем земельном участке парковка и площадка. В пешей доступности школы и детские сады, поликлиники, магазины и вся инфраструктура города. Видеонаблюдение. Надежная управляющая компания, полный сервис управления. Ключи 4 квартал 2024 года. На данный момент стадия реконструкции и строительства здания. Есть возможность увидеть проект на видео и посмотреть локацию. Спешите, рост цен. Звоните, отвечу на все вопросы.

## Фотографии











