

Купить 1-комнатную квартиру, 35.54 м²

 Тюменский проезд, 3, к 1

Комнат: 1

Этаж: 25 из 30

Площадь: 35.54 м²

Жилая: 14.59 м²

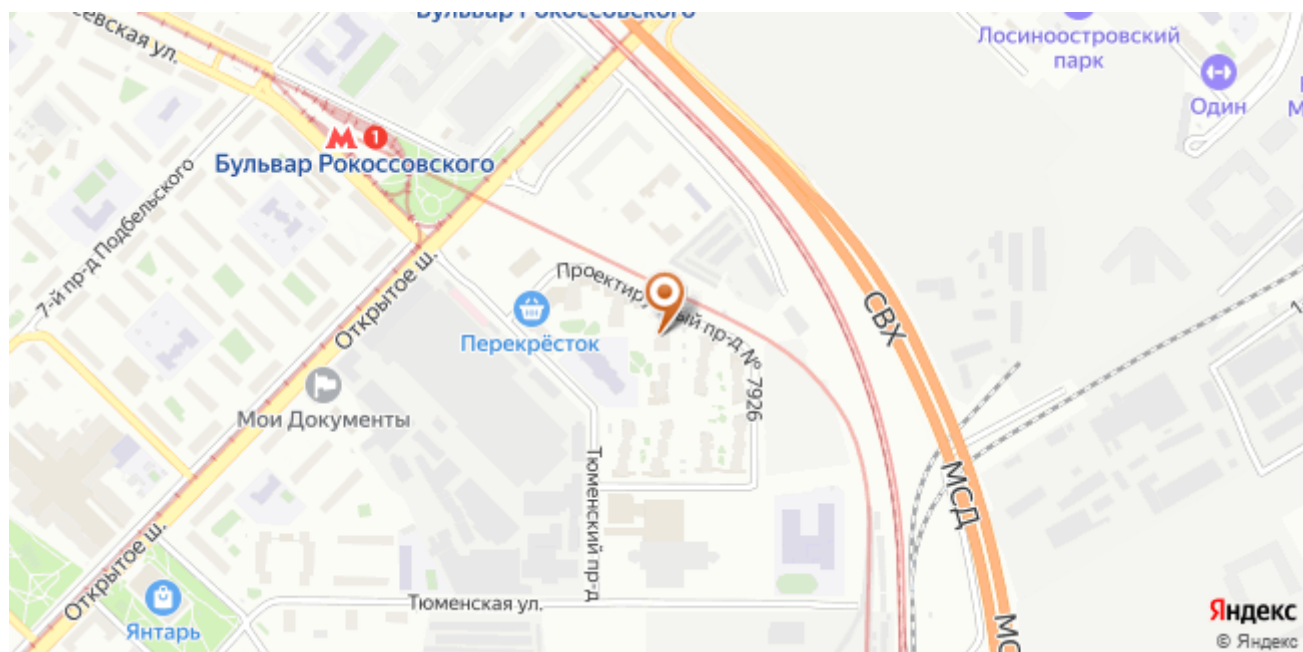
Кухня: 9.53 м²

13 100 000 руб.

368 599 руб./м²

ID: 40051910

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 40051910

В ЖК комфорт-класса "Преображение" продаётся светлая 1-комнатная квартира с просторной кухней, лоджией и отдельным санузлом, расположенная на 25 этаже. Бытовая техника и мебель полностью новые.

Свободная продажа, 1 собственник. Быстрый выход на сделку.

ЖК "Преображение" расположен на востоке Москвы, в 3 минутах ходьбы от ст.м. "Бульвар Рокоссовского" и в пяти минутах от одноимённой станции МЦК. При желании, можно воспользоваться наземным общественным транспортом: рядом с комплексом находятся остановки трамваев, автобусов и маршрутных такси. В 150 м. проходит Открытое шоссе с удобными автомобильными маршрутами в центр и на окраины столицы. Расстояние до ТТК - 6.5 км., до Садового кольца - 8.5 км., до МКАД по Щелковскому шоссе - 8 км. В округе расположены крупные зелёные массивы: заповедник "Лосиный остров", Измайловский, Кусковский и Терлецкий парки. До парков Сокольники и Измайлово можно добраться за 15 минут на велосипеде или за полчаса пешком.

На территории квартала размещен детский сад на 275 мест, муниципальная школа на 600 учеников, медицинский центр для взрослых и детей. На первых этажах корпусов предусмотрены детские развивающие студии, магазины, пекарня, кондитерская, аптека, химчистка. В квартале есть воркаут-комплекс, универсальные спортивные площадки, а также велосипедные дорожки с велопарковками. В нескольких минутах ходьбы расположены ТЦ "На Ивanteeвской" и "Подсолнухи", супермаркеты "Перекресток" и "Северное сияние". За двадцать минут можно дойти до Ледового дворца "Локомотив", многофункционального спортивного комплекса "Локо-спорт", стадионов "Сапсан арена" и "РЖД-Арена".

Думаете об ипотеке? Поможем с одобрением на этот и другие объекты, получим от банка скидку для вас. Экономия составит от 500 000 рублей. Звоните, отвечу на все вопросы!

Фотографии

