Купить 3-комнатную квартиру, 64.7 м²

Тайнинская ул., 8

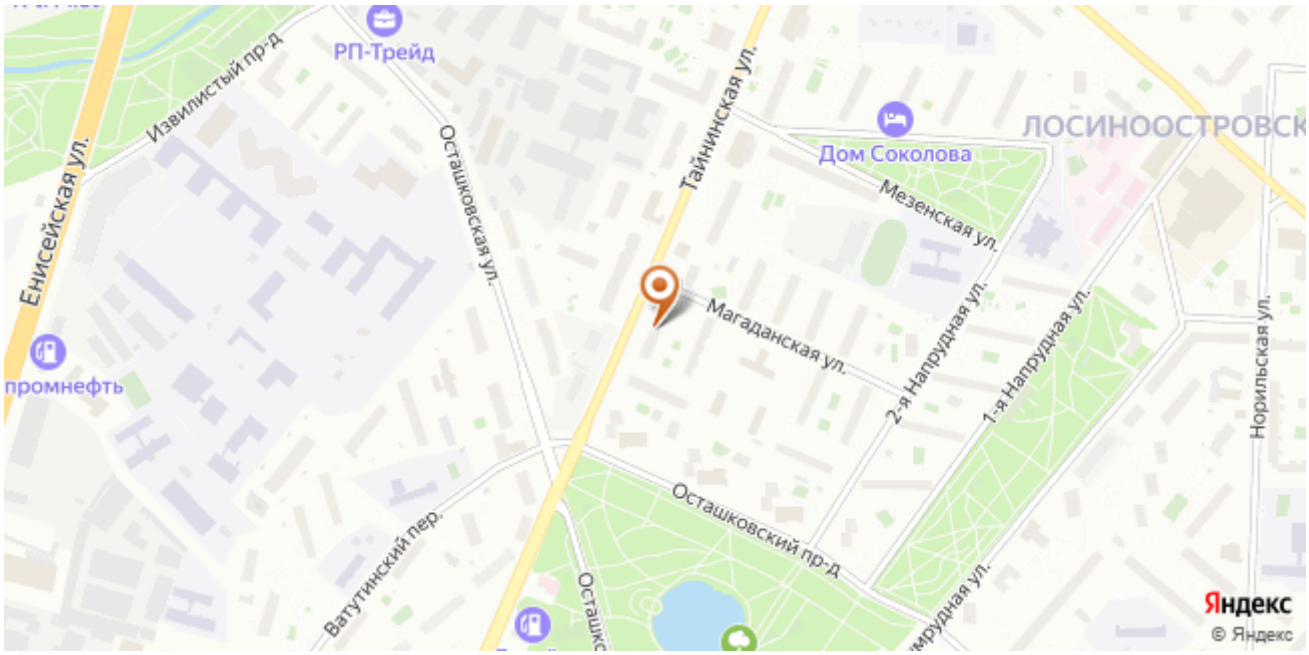
Комнат:	3
Этаж:	2 из 9
Площадь:	64.7 м²
Жилая:	39.9 м²
Кухня:	8.2 м²

13 800 000 руб.

213 292 руб./м²

ID: 40032038

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 40032038
Панельный очень теплый дом серии 1-515/9Ш, год постройки 1980, сделан капительный ремонт в 2022. Все комнаты изолированные, кухня 8.2, кладовка 0.8, совмещенный санузел 3.2. В квартире нет несущих стен. Внешние стены 30 см., к соседям 16 см.. (тихо и тепло). 2 комнаты и кухня - окна во двор. 1 комната с лоджией 2.9 - окна на улицу. В жилых комнатах пол - ламинат, в остальных помещениях - плитка. Тамбур на 2 квартиры. В подъезде видеонаблюдение. УК Жилищник. 1 взрослый собственник, ДКП 2007 года. Квартира продаётся после ремонта, с мебелью (Дятьково, Infinite), кухня ИКЕА, укомплектованная всей необходимой бытовой техникой (холодильник, стиральная и посудомоечная машины, духовка, индукционная плита). Лоджия обшита вагонкой, застекленная, есть встроенный шкаф, сушилка. Всё что видно на фото входит в стоимость. До остановки пешком 1 минута, до ст.м. Бабушкинская транспорт каждые 5 минут или 15 минут пешком. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, множество сетевых магазинов, 2 рынка, несколько парковых зон (Торфянка, Джамгаровский, Яуза, Бабушкинский). Каждые полчаса на остановке возле дома останавливается бесплатный автобус в Ашан и Леруа Мерлен. На первом этаже находится салон красоты, ателье, химчистка. Проблем с парковкой нет.

Фотографии