Купить 4-комнатную квартиру, 93.1 м²

Академика Легостаева ул., 8

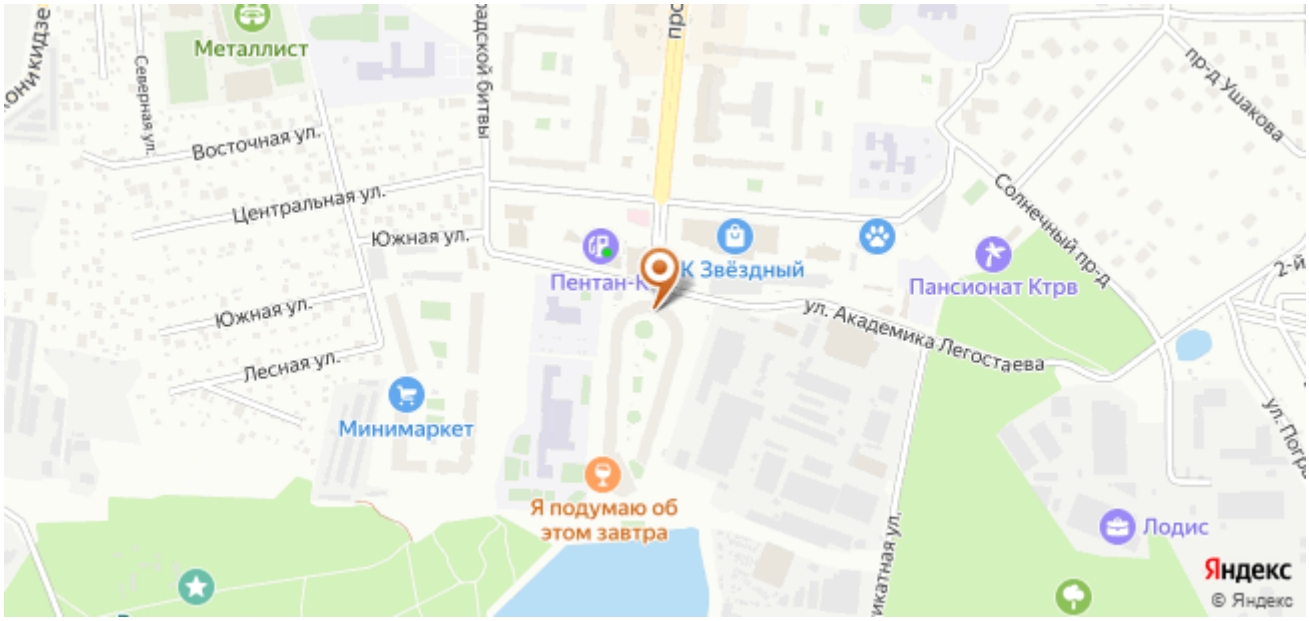
Комнат:	4
Этаж:	7 из 14
Площадь:	93.1 м²
Жилая:	58.4 м²
Кухня:	12 м²

19 500 000 руб.

209 452 руб./м²

ID: 39995468

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 39995468
ДИЗАЙНерский ремонт, ДВА санузла, Вся мебель и техника в ПОДАРОК!
Преимущества квартиры:
1) Состояние квартиры отличное. Дизайнерский ремонт из качественных экологичных материалов, потолок и стены с шумоизоляцией, сделан 1.5 года назад. Собственник занят в бизнесе высококлассных ремонтов и для себя на качестве не экономил. Многие детали интерьера и техника покупались на заказ.
2) Отличная транспортная доступность. Комфортабельные автобусы с кондиционером до ВДНХ (остановка рядом). 5 минут транспортом до станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 35 мин. до Ярославского вокзала).
3) Монолитный дом, очень тёплый. Всё новое, чистый подъезд, 3 лифта, в т.ч. грузовой.
4) Хорошее расположение дома, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, рестораны и кафе, кинотеатр, фитнес-комплекс премиум класса, школа, дет.сад, поликлиника- всё в шаговой доступности.
5) Два полноценных санузла.
6) Вся мебель и техника в отличном состоянии достанется Вам.
7) Рядом строится школа и детсад по спецпроекту специально для Ваших детей.
8) Приличные соседи, очень дружные. В ЖК своя атмосфера, современные стильные жильцы.
9) Полностью оборудованный современный двор с детской площадкой, велодорожки, площадка для воркаута. Подземный паркинг (машиноместа и кладовки продаются и доступны в аренду).
10) Своя охрана в ЖК. Незаметная и очень эффективная.
11) Рядом национальный парк Лосиный остров и даже своё озеро!
12) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов.

Фотографии