Купить 3-комнатную квартиру, 56 м²

Сельскохозяйственный 1-й проезд, 5

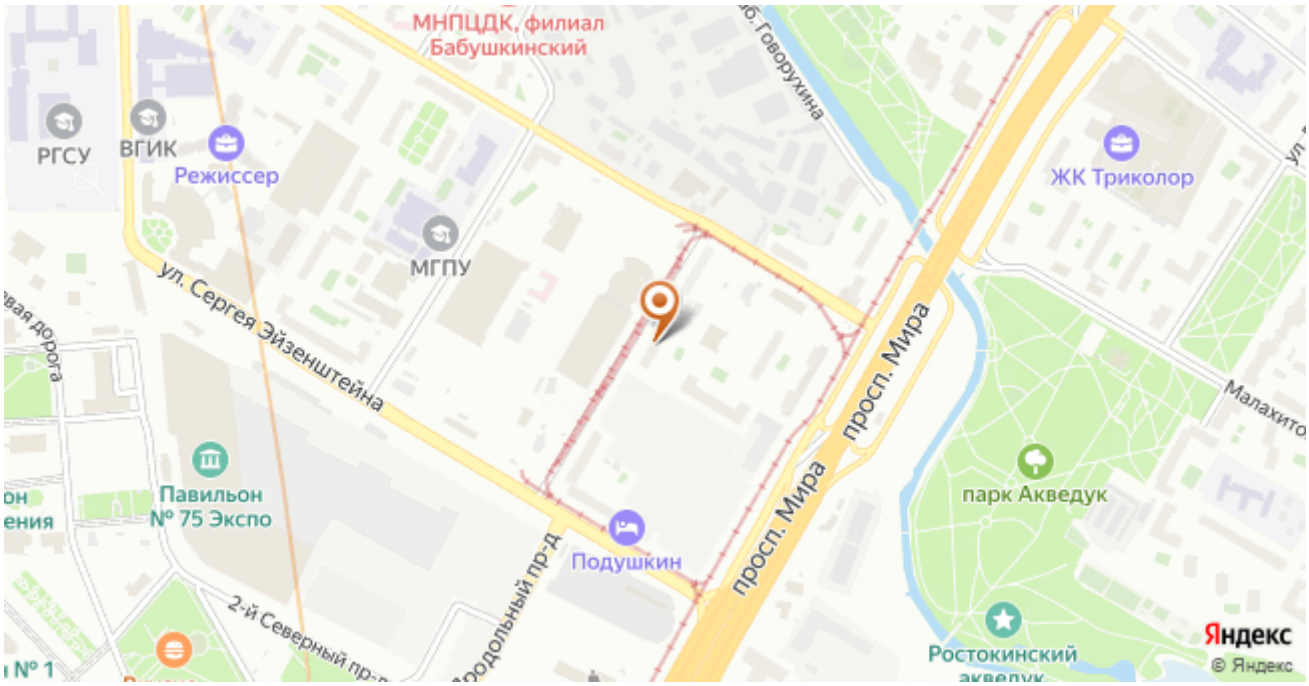
Комнат:	3
Этаж:	4 из 5
Площадь:	56 м²
Жилая:	37 м²
Кухня:	6 м²

13 800 000 руб.

246 429 руб./м²

ID: 39620528

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 39620528
Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. 1 проходная комната 17 кв.м., 2 изолированные комнаты 9 и 11 кв.м., кухня 6 кв.м., санузел совмещенный, 3 встроенных шкафа, балкон. Прекрасная транспортная доступность: до ст.м. ВДНХ, Ботанический сад и Ростокино 15 минут пешком или 5 минут на общественном транспорте (до остановок автобуса и трамвая 5 минут пешком), до остановки монорельса Ул. С. Эйзенштейна 5 минут пешком. Дом расположен в тихом и спокойном месте, во дворе скамейки и детская площадка, много деревьев и зелени, летом прохладно и тенисто. Вокруг дома бесплатные общественные парковки. В микрорайоне развитая инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, продуктовые и хозяйственные магазины, спортивный комплекс "Искра" (стадионы, спортивные площадки, теннисный клуб, зимой катки), парки, зоны отдыха (в том числе ВДНХ). Приличные, спокойные соседи. 2 собственника (близкие родственники) в равных долях, разногласий нет. Все документы на квартиру в порядке. Никаких перепланировок, ограничений, обременений, отказников и несовершеннолетних детей нет. Дом включен в программу реновации.

Фотографии