# Купить 2-комнатную квартиру, 57 м²

Рыбинская 3-я ул., 21, к 1

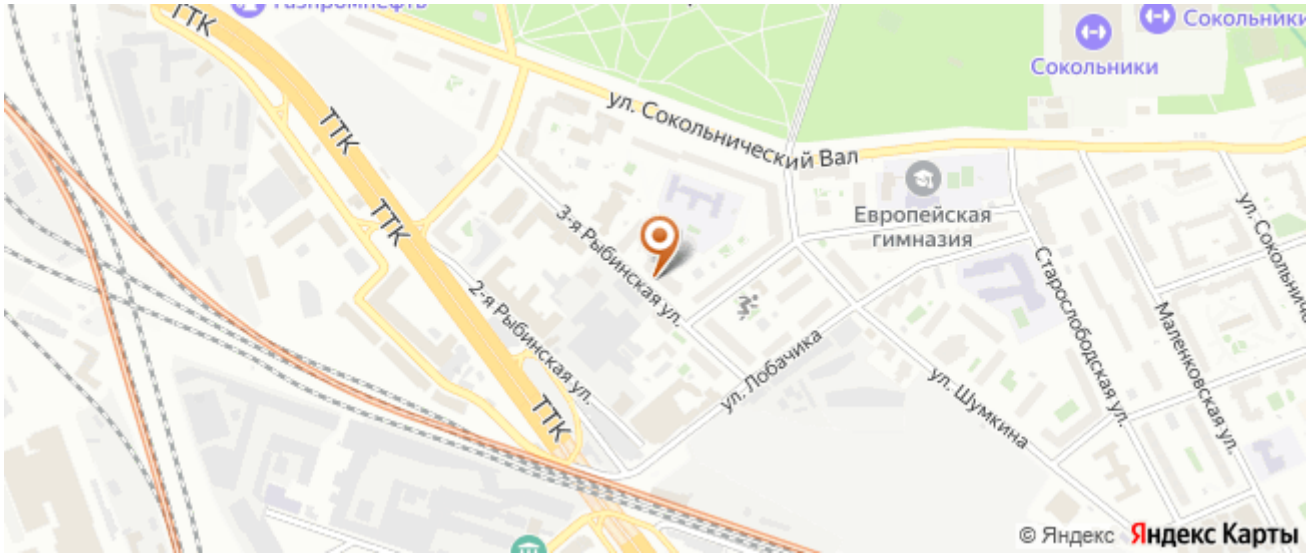
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 3 из 12 |
| Площадь: | 57 м² |
| Жилая: | 30 м² |
| Кухня: | 12 м² |

15 750 000 руб.

276 316 руб./м²

ID: 3945280

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1974 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Дизайнерский |
| **Высота потолков, м** | 2.7 м |
| **Лифт** | Да |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Арт. 3945280 Продаётся 2-комнатная квартира. Общая площадь 57 кв.м., площадь комнат 17,13 кв.м., кухня 12 кв.м. Застеклённая лоджия, совмещенный санузел, распашонка(окна на улицу и во двор), во дворе детская площадка и детский сад. Квартира расположена на 3 этаже 12 этажного кирпичного дома (построен по индивидуальному проекту). Дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов, полы утеплены, в квартире после ремонта никто не проживал. Дом расположен в историческом районе города Сокольники, рядом парк Сокольники (3 минуты пешком) для комфортного отдыха и прогулок, школы, гимназии, поликлиника, магазины, спортивный комплекс с бассейном Коралл, Торгово-досуговый комплекс Тройка (Ашан, Леруа Мерлен). В 15 минутах пешком до метро (Сокольники, Красносельская). Отличный выезд на 3-е транспортное кольцо. Физически свободна. 1 взрослый собственник, больше 3 лет. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров.

# Фотографии