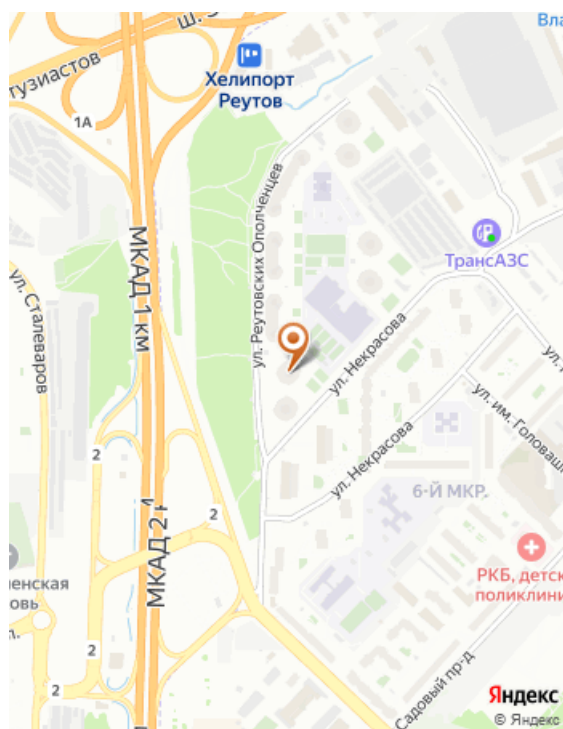


Купить 6-комнатную квартиру, 217 м²

- 📍 Московская область, городской округ Реутов, Реутов, микрорайон 6А, улица Реутовских Ополченцев, 4
- 📍 Новогиреево, 11 мин. на транспорте
- 📍 Первомайская, 15 мин. на транспорте
- 📍 Измайловская, 20 мин. на транспорте
- 📍 Щелковская, 16 мин. на транспорте



Комнат: 6	36 000 000 руб.
Этаж: 24 из 25	
Площадь: 217 м²	165 899 руб./м²
Жилая: 95.9 м²	
Кухня: 15.5 м²	ID: 39422090

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2016
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	6
Раздельных санузлов	3
Совмещенных санузлов	3
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 723752. Блок со свободной планировкой на 24 этаже в комплексе бизнес-класса от компании "Центрстрой". Уникальное предложение. Отличное качество постройки. Три огромные застеклённые лоджии, которые занимают большую часть наружных стен. Вы можете разместить там оранжерею, спорт зал, зону отдыха или расширить за счёт лоджий площадь комнат и кухни. Панорамные окна с видом на пол-Москвы, через которые вы можете любоваться великолепными закатами. Как на ладони все высотные здания: Москва-Сити, Останкинская башня и прочие высотные достопримечательности. В праздники видны десятки точек запуска салютов. Данная площадь — это чистый "заводской" холст, на котором вы можете построить всё, что вам хочется. Состояние "от застройщика": стяжка отсутствует, все коммуникации в свободном доступе. Потолки 3 метра. В квартире отсутствуют стояки коммуникаций, уходящие к соседям, кроме канализации и вентиляции. Вода, отопление, электричество подаются из стояка, находящегося на этаже вне квартиры и проложены внутри этажного перекрытия. В доме 4 лифта: два грузовых и два пассажирских. В подъезде дежурит консьерж. Дом качественно построен и очень теплый. Здание монолитно-блочно-кирпичное. Расстояние до Москвы от дома всего 135 метров, под окнами растет Облепиховый сад. Место очень обжитое, в шаговой доступности имеется вся необходимая инфраструктура. Хорошая транспортная доступность, как в центр, так и в область. Остановка автобуса недалеко от подъезда, Ж/д станция "Стройка" 1.3 км, ж/д станция "Реутово" 2 км, станции метро "Новоосино" и "Новогиреево" 3 км. Наземная парковка у дома, также есть возможность приобрести машиноместо в гараже. Недвижимость юридически чистая и готова к продаже, собственник с момента сдачи дома в эксплуатацию. Прямая свободная продажа. Подходит под ипотеку (поможем оформить даже если вам отказывают банки). Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы. Приходите знакомиться с уникальным предложением.

Фотографии



