Купить 2-комнатную квартиру, 59.3 м²

Кожуховская 5-я ул., 10

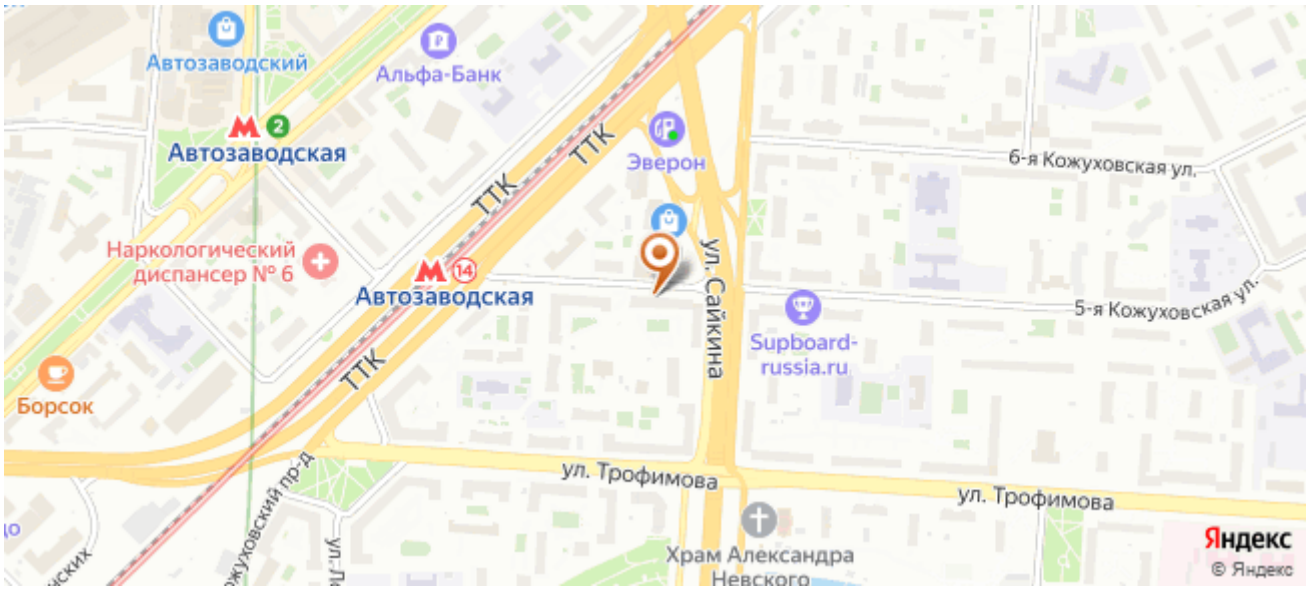
Комнат:	2
Этаж:	8 из 9
Площадь:	59.3 м²
Жилая:	37 м²
Кухня:	8.7 м²

19 750 000 руб.

333 052 руб./м²

ID: 39300050

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 39300050
2 взрослых собственника, более 10 лет в собственности, без обременений, без перепланировок. Быстрый выход на сделку.

Идеальная квартира для проживания с семьей. Добротный сталинский дом - кирпич, высокие потолки 3м, идеальная тепло- и шумоизоляция, ж/б перекрытия. 8 этаж 8-и этажного дома, имеется полноценный технический этаж. Сделан качественный ремонт, не требует никаких вложений. Готовы оставить мебель. Замечательная редкая планировка - выделена отдельная гардеробная с продуманной системой хранения, широкая зона прихожей с местами для хранения, изолированные комнаты, есть застекленный отделанный балкон, плитка и паркетная доска. Полностью укомплектованный техникой кухонный гарнитур.
Вид из окон в тихий уютный двор, а также на Остров Мечты, Парк Коломенское и Кожуховский пруд.
Закрытый просторный тамбур на 2 квартиры.

Инфраструктура:
Школы и детские сады в ближайших дворах, ТЦ Мозаика, Ривьера, Мегаполис. Для прогулок, спорта и отдыха Народный Кожуховский парк, парк Коломенское, Кожуховский пруд, Тюфелева Роща. Бассейн, любые магазины, банки, аптеки и др.

Транспорт:
5 минут до МЦК автозаводская, 8 минут до м. Автозаводская. Быстрый выезд на ТТК, пр. Андропова, до Центра 10 минут на авто, любые виды траспорта в пешей доступности.

Фотографии