

Купить 3-комнатную квартиру, 117 м²

Москва, Центральный административный округ, Рочдельская улица, 11/5



Комнат: 3
Этаж: 8 из 9
Площадь: 117 м²
Жилая: 74.61 м²
Кухня: 14.5 м²

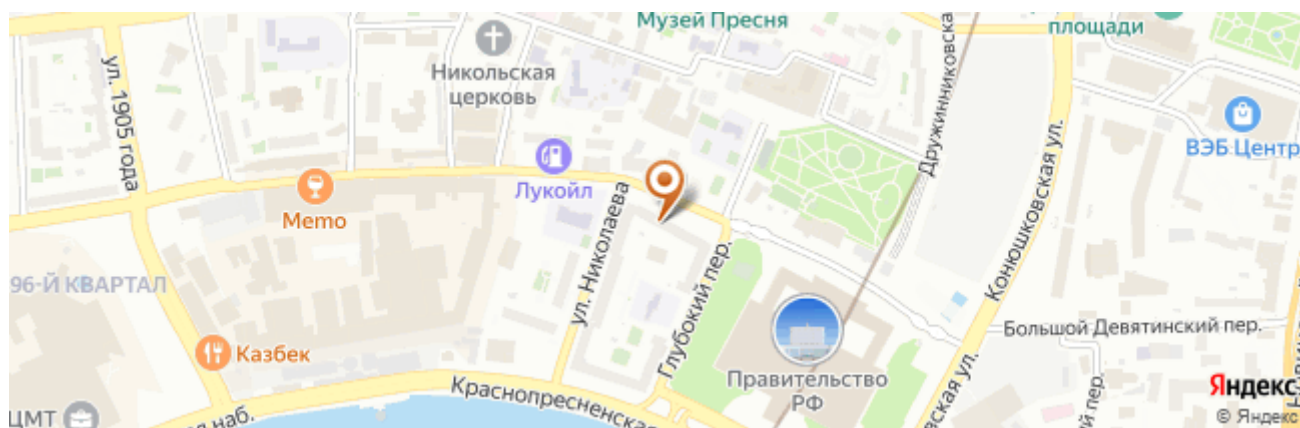
74 990 000 руб.
640 940 руб./м²
ID: 39188729

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1938
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Табельский Михаил
Вячеславович

+79959019587



Дополнительная информация

Код объекта: 723729. Продаётся просторная 3-комнатная квартира на 8 этаже 9-этажного дома. Дом построен в 1938 году. Площадь квартиры 115.4 кв.м., комнаты изолированные 25.91 + 22.19 + 26.51 кв.м., кухня 14.5 кв.м., холл 20.46 кв.м. Высота потолка 3.20 м., санузел раздельный. Окна во двор и на Рочдельскую улицу. Можно увидеть 3 моста - Бородинский, Метромост и Калининский. В квартире паркет из дуба и берёзы, кондиционеры в каждой комнате и на кухне, встроенная мебель на кухне, встроенный шкаф в холле. Новые пластиковые окна, охранный сигнализация. В подъезде сделан свежий ремонт. На каждом этаже по 2 квартиры, достойные соседи, лифт, въезд во двор под шлагбаум. Из подъезда 2 выхода: во двор и на улицу. Замечательное расположение, всё что нужно для жизни, рядом с домом: много ресторанов, кафе, магазинов. Набережная Москва-реки, дом правительства, Москва-сити, ТЦ "Афимолл", детские сады (один прямо во дворе), большой футбольный стадион у метро. В парке зимой заливают каток. Для детей есть дом пионеров, много кружков для развития. Через дорогу гимназия, школа.

Фотографии



