

# Купить 1-комнатную квартиру, 33 м<sup>2</sup>

 Тверская-Ямская 1-я ул., 13 с1

Комнат: 1  
Этаж: 4 из 8  
Площадь: 33 м<sup>2</sup>  
Жилая: 17 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

14 000 000 руб.

424 242 руб./м<sup>2</sup>

ID: 38729309

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| <b>Тип сделки</b>         | Продажа   |
| <b>Тип продажи</b>        | Свободная |
| <b>Новостройка</b>        | Нет       |
| <b>Ремонт</b>             | Евро      |
| <b>Высота потолков, м</b> | 3 м       |
| <b>Лифт</b>               | Да        |
| <b>Вид из окон</b>        | Во двор   |
| <b>Возможна ипотека</b>   | Нет       |



## **Дополнительная информация**

Арт. 38729309 Продаю уютную 1-комнатную квартиру в историческом культурном центре города. Хорошее состояние, качественный ремонт, мебель и техника остаются новому владельцу. Нестандартная планировка привносит свою эксклюзивность. Высокие потолки - 3.2 м. СУР, кондиционер. Окна выходят в тихий камерный двор. Чистый подъезд после ремонта. Лифт. Квартира расположена на 4 этаже фасадного сталинского дома. Закрытый двор со своей детской площадкой и парковкой. Несколько ст.м. в шаговой доступности. Уровень развития инфраструктуры Тверского района соответствует статусу главного района Москвы. На его территории расположены 17 действующих церквей, 19 театров (в том числе Большой и Малый), 10 музеев и 11 библиотек, 3 кинотеатра и три концертных зала, множество памятников. 1 взрослый собственник, ДКП более 5 лет. Ключи на руках. Помощь в одобрении и получении ипотеки с преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

