

Купить 2-комнатную квартиру, 50 м²

 Налесный пер., 9/11

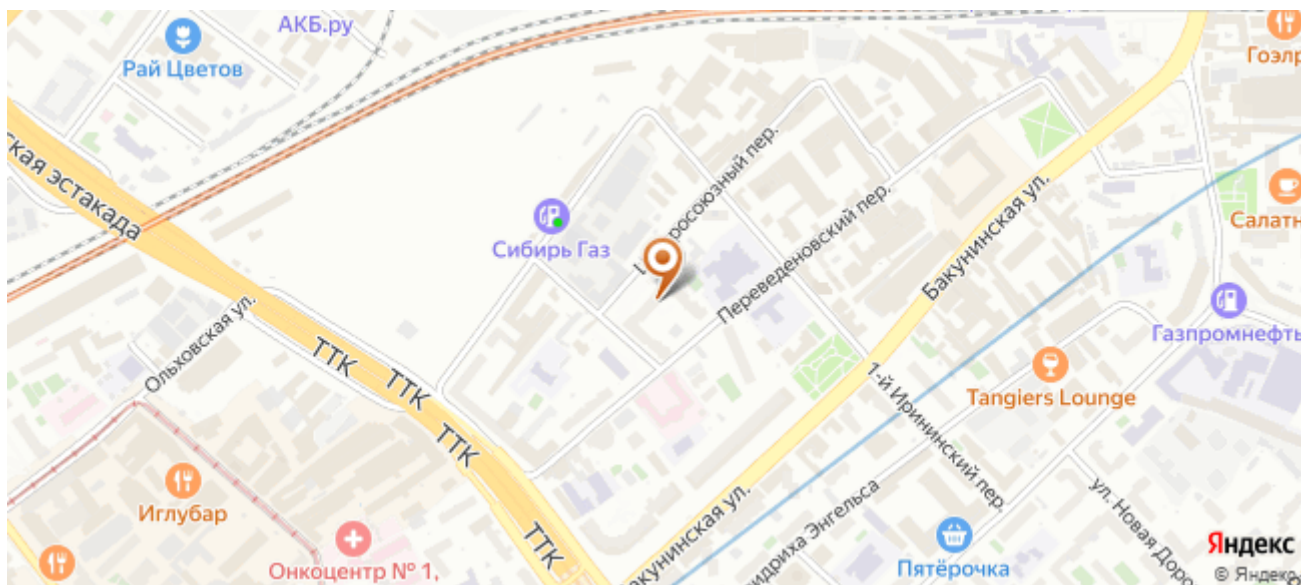
Комнат: 2
Этаж: 3 из 4
Площадь: 50 м²
Жилая: 30 м²
Кухня: 8 м²

13 950 000 руб.

279 000 руб./м²

ID: 38673061

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1956
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.05 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38673061

В 10 минутах пешком от метро Бауманская и 15 минутах пешком от ст.м. Электrozаводская продается 2-комнатная квартира общей площадью 50 кв.м. Санузел раздельный, большая ванная комната 3.3, туалет 1.7, кухня 8 кв.м., комнаты изолированные (12+17 м.кв.), высота потолков 3.20 м. В 2019 году был выполнен капитальный ремонт дома (замены инженерных систем ЦО, ГВС, ХВС, замена электрических сетей, был выполнен ремонт кровли, ремонт фасада). Два взрослых собственника. Свободная продажа. Никто не прописан. Чистый подъезд, хорошие соседи, на этаже 3 квартиры. ЛУЧШАЯ ЦЕНА В РАЙОНЕ! Развитая инфраструктура: школа, детский сад, Сбербанк, продуктовые магазины, кафе, рестораны. 5 минут до остановки общественного транспорта, 2 минуты на автомобиле до ТТК, 10 минут пешком до Лефортовского парка. Прекрасные виды из окон, очень тихий и красивый район старой Москвы, въезд во двор через шлагбаумы, всегда есть места для парковки. Современная детская площадка во дворе. От шума ТТК дом спасают высотки вокруг. Шикарное место для проживания. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Поможем с одобрением ипотеки по минимальным ставкам от банков-партнеров.

Фотографии

