

Купить 2-комнатную квартиру, 38 м²

 Качалинская ул., 9

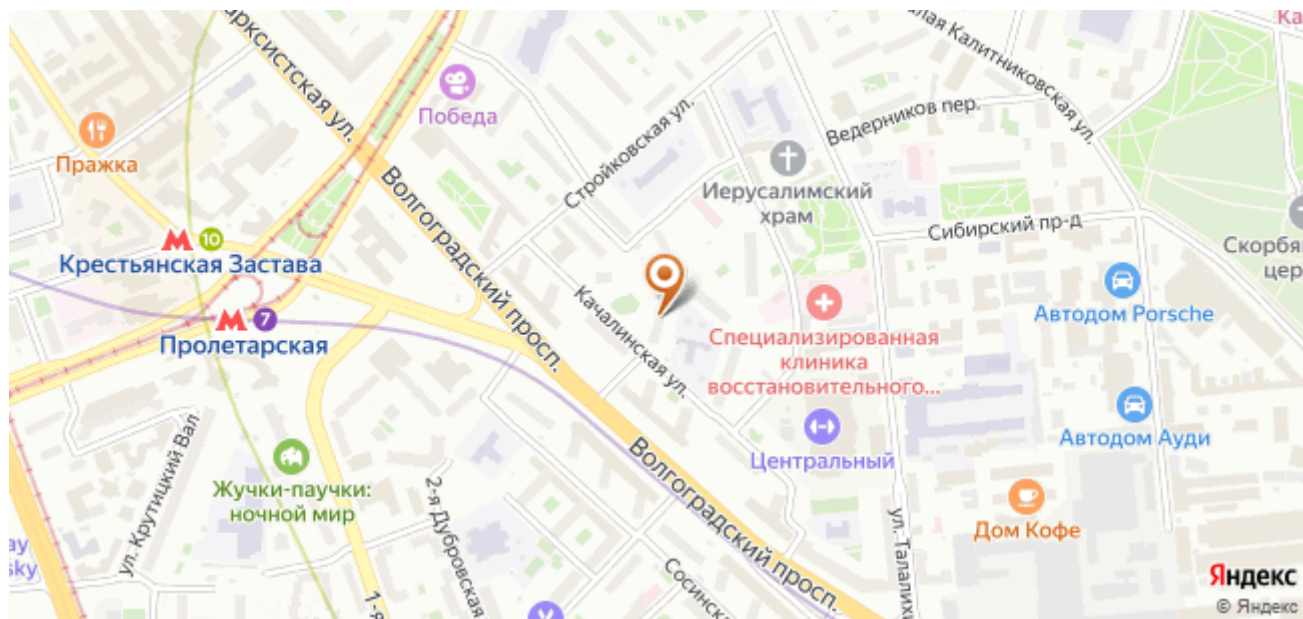
Комнат: 2
Этаж: 1 из 9
Площадь: 38 м²
Жилая: 23 м²
Кухня: 6.3 м²

13 400 000 руб.

352 632 руб./м²

ID: 38671013

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38671013

2 взрослых собственника, собственность более 5 лет, свободная продажа, без обременений, полная цена в договоре.

Готовая квартира с евроремонтом в ЦАО Таганского района. Кирпичный теплый дом (толщина стен 51см), высокий первый этаж. Окна смотрят в противоположную сторону от подъездов на тихую придомовую территорию на восток. Перед окнами нет никаких построек, не проезжая зона.

Заменена электропроводка, трубы, радиаторы, окна.

Шкафы купе для удобного хранения, шкаф -кровать, которая трансформируется в шкаф, делая комнату просторной гостинной.

Любая ипотека, поможем быстро одобрить с выгодным процентом.

Квартира готова к проживанию.

О доме: В доме проведен капремонт с заменой всех коммуникаций. Чистый подъезд, интеллигентные соседи.

Инфраструктура: Зеленый район, много современных детских площадок, в 2020г. произведено обустройство территории. Магазины Перескосток, Вкусс Вилл, рестораны в пешей доступности, можно хорошо посидеть и отдохнуть.

Въезд во двор со шлагбаумом, рядом с домом городская парковка.

В шаговой доступности несколько детских садов и школы, спортивный клуб, фитнес центр, бассейн с морской водой, десткая и взрослая поликлиника, много детских кружков, ДК Стимул, кинотеатр Победа. Таганский парк, Покровский монастырь (мощи Святой матроны).

Магазины, кафе, рестораны.

Транспорт: 5 минут до ст. м. Пролетарская и Крестьянская Застава, 10 минут до м. Волгоградский проспект, легко дойти пешком до Садового кольца. Любые остановки общественного транспорта. Быстрый выезд на набережную, Волгоградский проспект, ТТК, проезд в центр - 10 мин на общественном транспорте, 2 мин. на автомобиле.

Фотографии

