# Купить 3-комнатную квартиру, 60 м²

Пестеля ул., 8

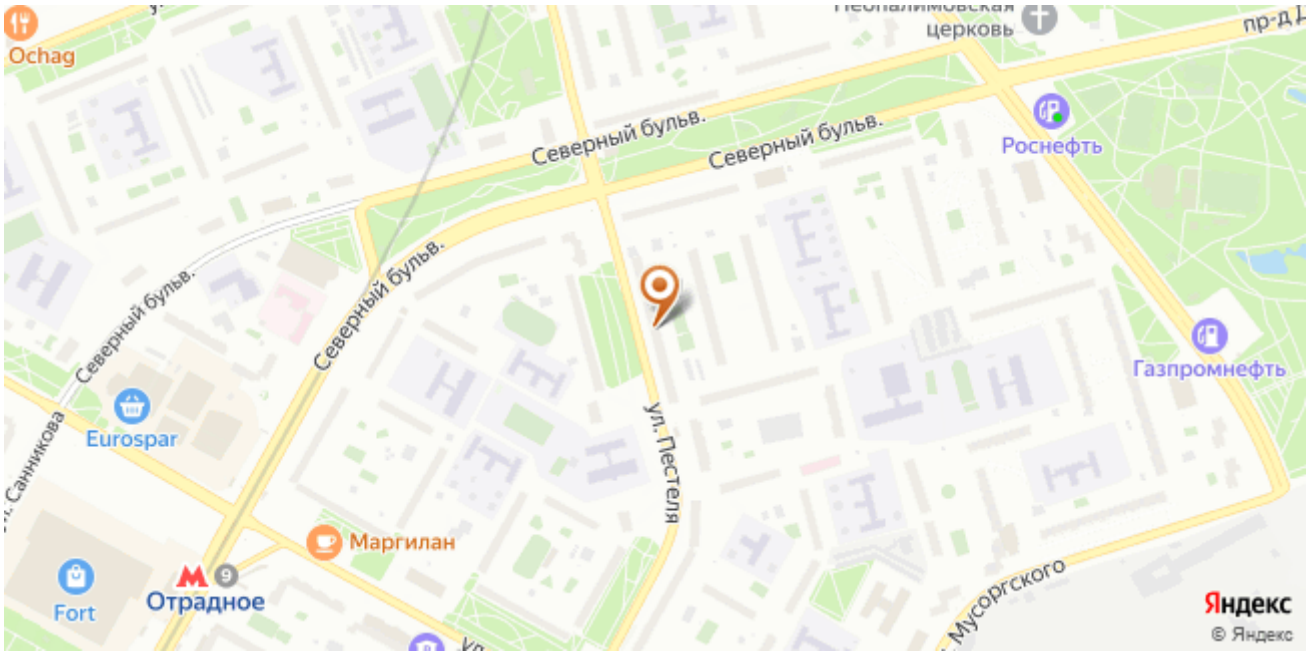
| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 3 из 9 |
| Площадь: | 60 м² |
| Жилая: | 43.1 м² |
| Кухня: | 6 м² |

14 490 000 руб.

241 500 руб./м²

ID: 38645835

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Тип здания** | Панельный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Лифт** | Да |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 38645835
Высокое соотношение: цена-качество.

Просторная 3-комнатная квартира общей площадью 59.7 кв.м. в 8 минутах пешком от метро Отрадное. 2 комнаты изолированы, просторная гостиная смежная с комнатой (не сложно сделать гостиную тоже изолированной), вместительный и ШИРОКИЙ балкон (отлично подойдёт для кабинета или зоны-отдыха).

ДКП более 15 лет, полная стоимость в договоре.

Чистый и аккуратный подъезд, дружелюбные соседи. Рядом с домом отделения банков, мастерские и магазины. Всегда есть места для парковки.

В 8 минутах 4 ТЦ, продовольственные магазины, часовня, МФЦ, Кинотеатры, Парки: Отрадное и Свиблово.

Тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой. Остановка общественного транспорта в 10 метрах,

Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

# Фотографии