Купить 3-комнатную квартиру, 56.1 м²

Академика Легостаева ул., 8

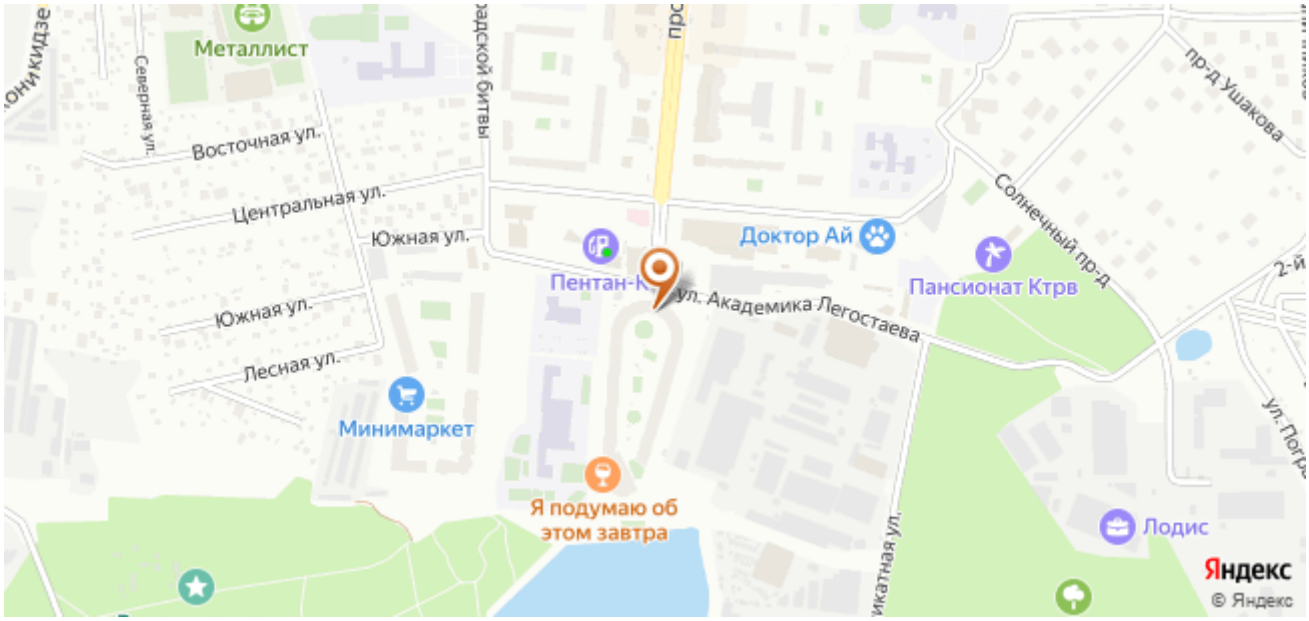
Комнат:	3
Этаж:	7 из 14
Площадь:	56.1 м²
Жилая:	35.5 м²
Кухня:	12 м²

10 390 000 руб.

185 205 руб./м²

ID: 38643097

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38643097
Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается новенькая квартира 3-Евро улучшенной планировки в престижном ЖК"Парад планет" в городе Королев.
Преимущества квартиры:
1) Хорошее расположение дома, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, рестораны и кафе, фитнес-студия прямо в доме, школа, дет.сад, поликлиника- всё в шаговой доступности.
2) Отличная транспортная доступность. Легкий выезд на Ярославское шоссе. Комфортабельные автобусы с кондиционером до Москвы(остановка рядом). 5 минут транспортом до станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала).
3) Монолитный дом, очень тёплый - батареи включаем только в самые холода. Всё новое, чистый подъезд, 3 лифта, в т.ч. грузовой.
4) Состояние квартиры хорошее. Ремонт 3 года назад сделан. Удачно сделана планировка.
5) В квартире есть гардеробная комната
5) Вся мебель(кроме 1 кровати) и техника в отличном состоянии достанется Вам.
6) Рядом строится школа и детсад по спецпроекту специально для Ваших детей.
7) Приличные соседи, очень дружные. В ЖК своя атмосфера, современные стильные жильцы.
8) Полностью оборудованный современный двор с детской площадкой, велодорожки, площадка для воркаута. Подземный паркинг (машиноместа и кладовки продаются и доступны в аренду).
9) Своя охрана незаметная и очень эффективная.
10) Рядом национальный парк Лосиный остров.
11)Есть всё необходимое для жизни рядом, в то же время вы не живете в асфальтово-бетонных джунглях и дышите свежим лесным воздухом и любуетесь своим придомовым озером!
12) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов.

Фотографии