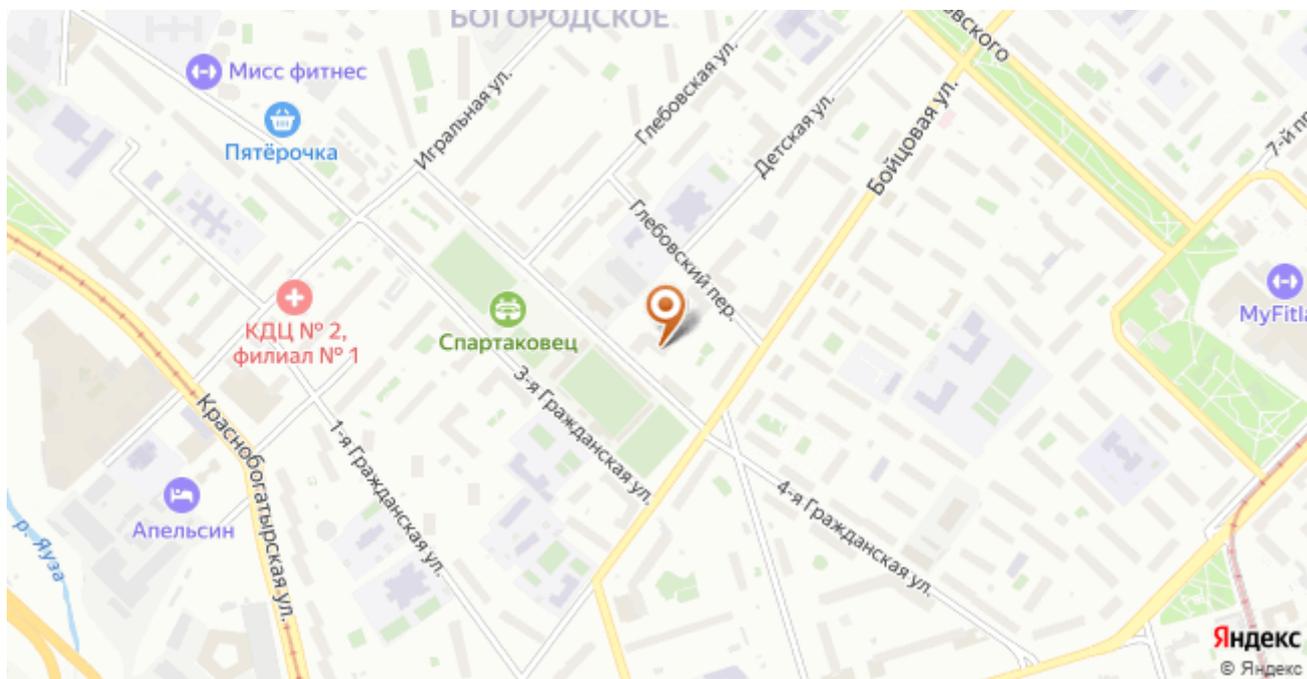


# Купить 2-комнатную квартиру, 68.1 м<sup>2</sup>

📍 Гражданская 4-я ул., 33, к 1

Комнат: 2	20 000 000 руб.
Этаж: 6 из 10	293 686 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 68.1 м <sup>2</sup>	
Жилая: 32 м <sup>2</sup>	
Кухня: 15 м <sup>2</sup>	ID: 38583003

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 38583003

Двухкомнатная квартира свободной планировки в новом ЖК бизнес-класса. Окна во двор и на стадион Спартак.

Комплекс представляет из себя современный камерный и высококомфортный вариант проживания с огороженной территорией, видеонаблюдением, подземным паркингом и роскошными входными группами.

Расположение в зеленом районе, близость к нескольким паркам, вся городская инфраструктура в пешей доступности, включая лучшие школы, сады, поликлиники, торговые центры и стадион, что делает комплекс очень удобным для проживания с детьми.

Дом монолитный, внешняя отделка из фибербетона, высокие потолки, расширенное остекление - 2.10 м., возможность для любых дизайнерских решений.

В шаговой доступности ст.м. Бульвар Рокоссовского, Преображенская площадь и станция МЦК Бульвар Рокоссовского. Быстрый выезд на ТТК, СВХ, набережную реки Яузы, Щелковское и Открытое шоссе.

## **Фотографии**

