# Купить 2-комнатную квартиру, 60.4 м²

Рождественская ул., 14

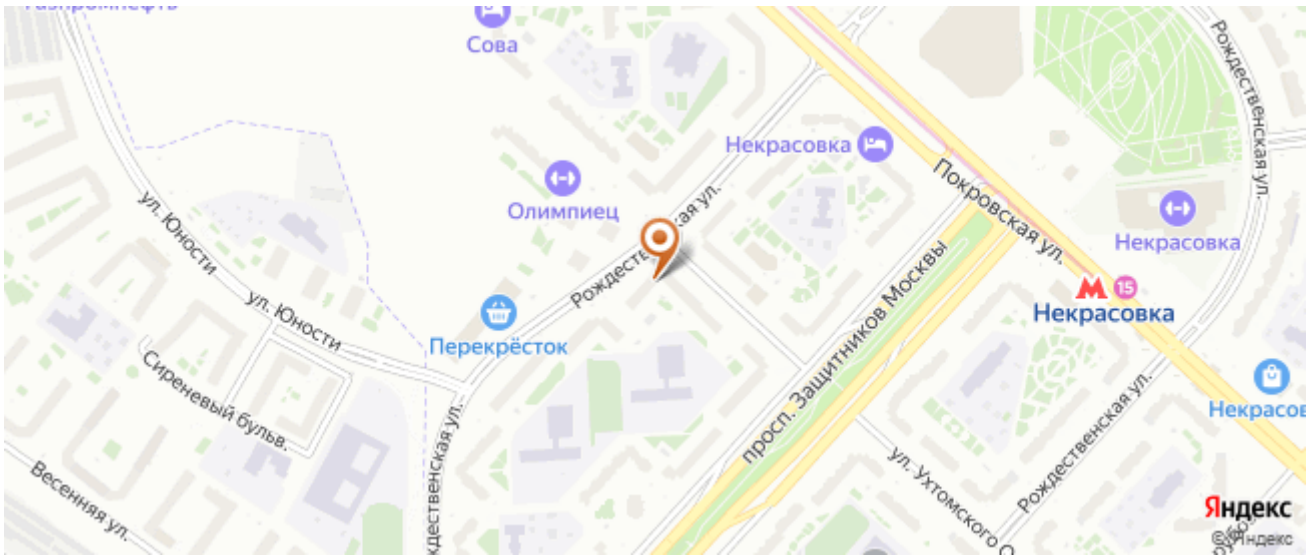
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 3 из 17 |
| Площадь: | 60.4 м² |
| Жилая: | 33.9 м² |
| Кухня: | 12.8 м² |

12 000 000 руб.

198 675 руб./м²

ID: 38570029

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Да |
| **Год постройки** | 2012 |
| **Тип здания** | Панельный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Косметический |
| **Высота потолков, м** | 2.64 м |
| **Лифт** | Да |
| **Балкон/Лоджия** | 2 лоджии |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 38570029
Продается двухкомнатная квартира-распашонка на 3 этаже 17-этажного панельного дома. Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Гостиная 19 м2 и спальня 15 м2 с выходом на лоджии, которые вполне подойдут для создания кабинета или кладовки для любимых вещей.
Удобное расположение дома позволит Вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры района. В шаговой доступности минимаркеты, супермаркеты: «Перекресток», «Пятерочка», «Дикси», «Авоська», «Виктория», «Магнит»; аптеки; отделения банков; городская поликлиника №23; салоны красоты; барбершопы; студии дошкольного образования и досуга. Во дворе дома - детский сад и школа.
В 2023 году около метро откроется дворец спорта с катком, бассейнами.
Для прогулок отлично подойдет новый парк, где обустроены газоны и дорожки, детские и спортивные площадки, беседки, скамейки.
До станции метро Некрасовка 10 минут пешком.
Показы по договоренности.
Помощь в одобрении ипотеки и преференции от банков-партнеров. Рассмотрим вариант обмена на Ваше жилье.

# Фотографии