

Купить 1-комнатную квартиру, 40.5 м²

 Шмитовский проезд, 39, к 8

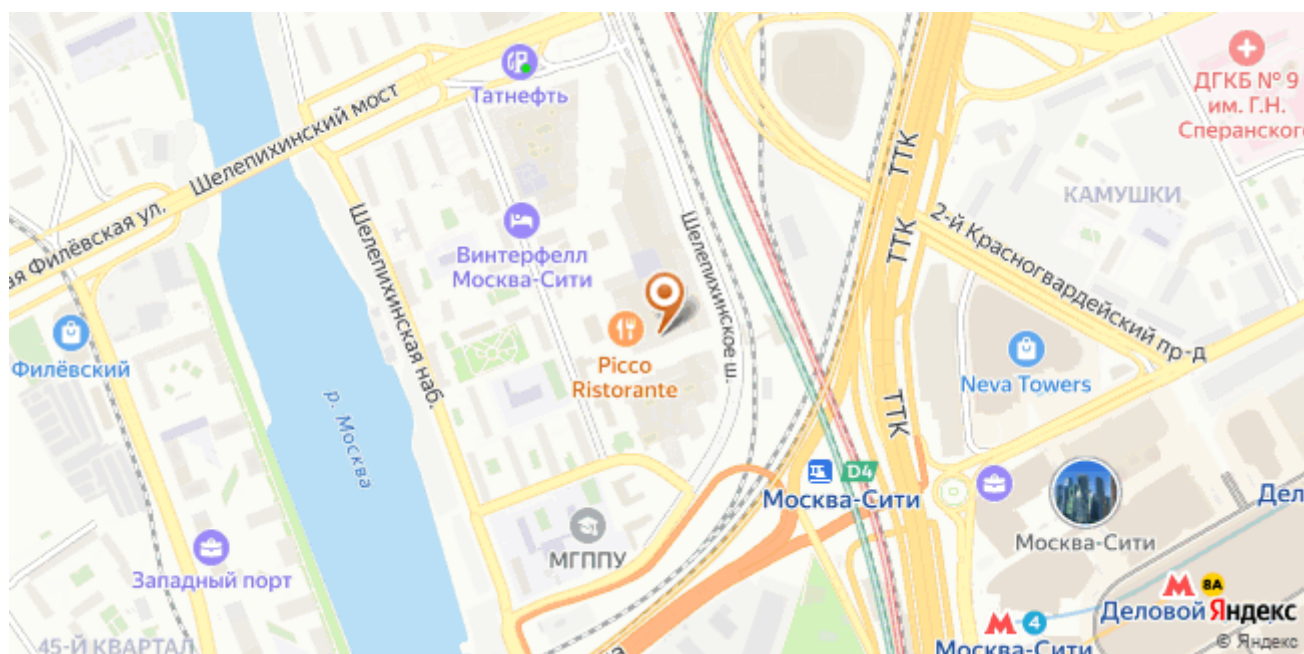
Комнат: 1
Этаж: 17 из 35
Площадь: 40.5 м²
Жилая: 13 м²
Кухня: 16 м²

16 500 000 руб.

407 407 руб./м²

ID: 38461812

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38461812

Продается однокомнатная квартира с современной планировкой евро-2 в первом в России комплексе жилых небоскрёбов. Дом сдан и введен в эксплуатацию (10 корпус, 5 секция второй очереди строительства).

Квартира имеет прекрасные видовые характеристики на Москва-Сити и на город. Планировка от застройщика предполагает: просторная кухня-гостиная 16м², спальня, совмещенный санузел, гардеробная. За счет высокого этажа и больших окон в квартире всегда много света.

Квартал имеет богатую социально-торговую инфраструктуру (кафе, банки, магазины, сервисные службы), в непосредственной близости расположены гимназии, общеобразовательные, профильные, спортивные школы. Концепция "двор без машин", круглосуточный консьерж-сервис, стильное оформление входных групп, видеонаблюдение, огороженная территория.

Уникальная локация ЖК: 2 минуты пешком до ст. метро "Шелепиха", 10 минут до Москва- Сити, в пешей доступности Шелепихинская набережная и Парк Культуры и отдыха Причальный.

Преимущества квартиры:

- лучшая цена за квадратный метр;
- получению ключей моментально после приобретения (сразу можно начинать делать ремонт);
- быстрый выход на сделку и полное сопровождение со стороны АН " Простор" на всех этапах;
- возможность приобрести данную квартиру в ипотеку с преференциями по ипотечной ставке от ведущих банков- партнеров АН " Простор". Одобрим Вас с максимально возможной скидкой по ипотеке;
- квартира идеальна как для личного проживания и как инвестиция для последующей аренды;
- прекрасные видовые характеристики с высоты 17 этажа;

Звоните и приобретайте !

Фотографии

