

# Купить 2-комнатную квартиру, 53.6 м<sup>2</sup>

 Грина ул., 1, к 2

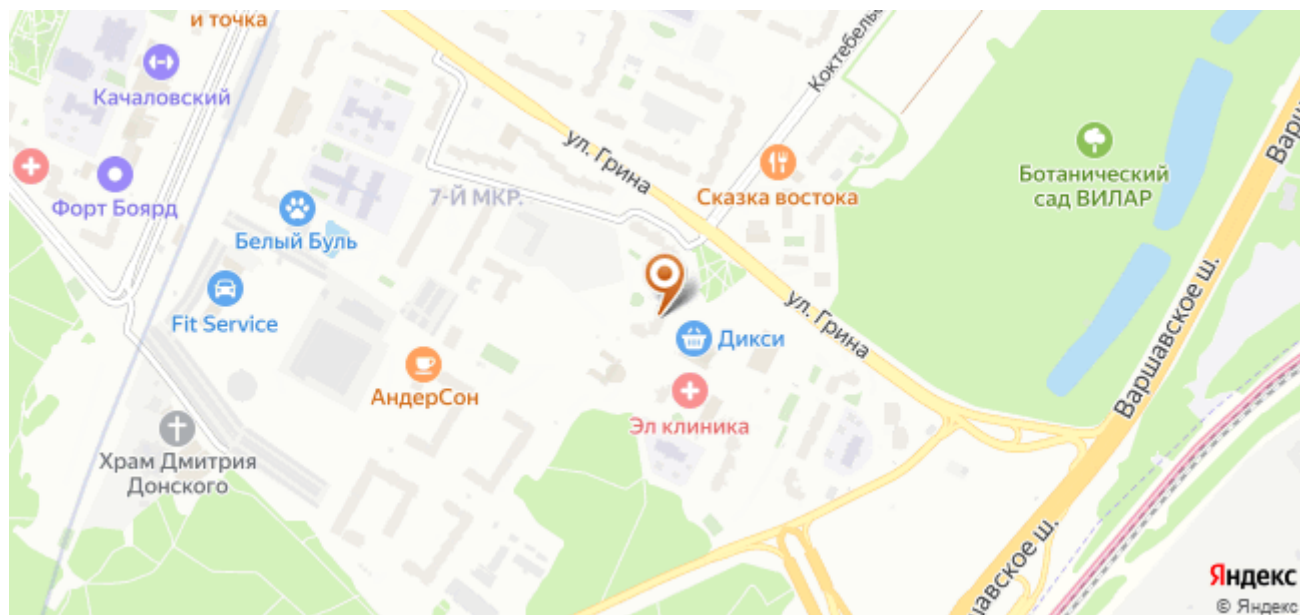
Комнат: 2  
Этаж: 11 из 17  
Площадь: 53.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 32.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.2 м<sup>2</sup>

13 500 000 руб.

251 866 руб./м<sup>2</sup>

ID: 38450343

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Год постройки    | 1994               |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Косметический      |
| Лифт             | Да                 |
| Возможна ипотека | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 38450343

Продаем 2-комнатную квартиру на 11 этаже в доме, стоящем в стороне от дорог и красивым видом из окон. Соседние дома не ограничивают обзор и не создают эффект эха.

Квартира в хорошем состоянии. Ремонт в разных помещениях выполнялся в разное время, но общее состояние позволяет въехать и сразу жить. Полностью заменена система отопления. Самым последним был ремонт в кухне. В большой комнате установлен кондиционер. В квартире много мест для хранения и пространство хорошо организовано, лоджия застеклена стеклопакетом. Перепланировок нет.

Вся мебель и техника могут быть оставлены.

В доме проведен и исправно работают интернет, домофон, видеонаблюдение в подъезде. Установлены новые бесшумные лифты.

Соседей мы не слышим и не сталкивались с проблемными жильцами.

Парковка во дворе стихийная, но пространства достаточно для всех. Двор в хорошем состоянии - хорошее оборудование и регулярная уборка территории.

Район входит в число наиболее удобных для проживания с точки зрения инфраструктуры для всех категорий и транспортной доступности. Две линии метро и МЦД в пешей доступности, наземный транспорт прекрасно развит.

Два взрослых собственника, история квартиры прозрачная. Квартира не заложена, долгов по оплате нет. Альтернатива подобрана.

## Фотографии

