Купить 1-комнатную квартиру, 48.2 м²

Симоновская наб., к 2

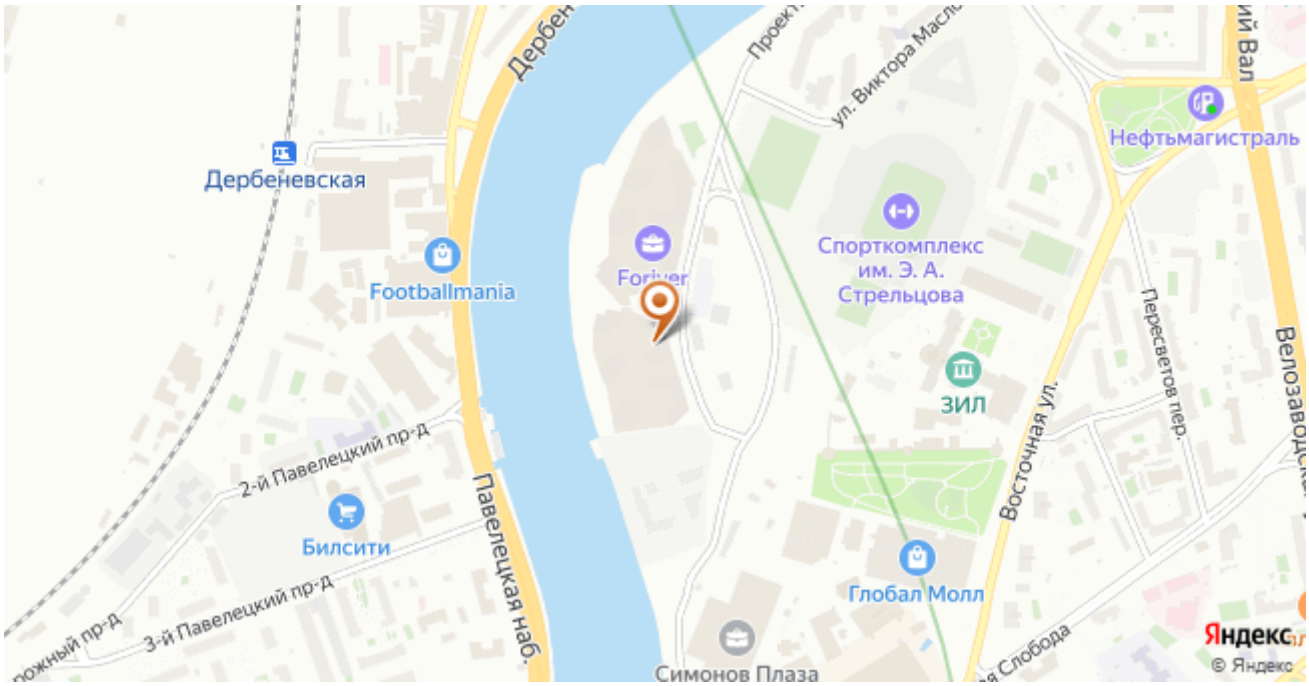
Комнат:	1
Этаж:	3 из 16
Площадь:	48.2 м²
Жилая:	17.39 м²
Кухня:	16.22 м²

18 000 000 руб.

373 444 руб./м²

ID: 38043257

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38043257
Квартира на набережной Москвы реки в 9 минутах от метро Автозаводская!

Вашему вниманию представляется 1-комнатная квартира свободной планировки в жилом комплексе бизнес-класса «FORIVER».
Этот комплекс в первую очередь выигрывает месторасположением. Виды Москвы реки, исторических мест города сочетаются здесь с готовой инфраструктурой. Рядом с этим ЖК есть все для будущей жизни: школы, поликлиники, ТРК, 2 станции метро.

Характеристики:
- Площадь 48,2 квадратных метра;
- Качественный уровень застройки;
- Совмещенный санузел с ванной;
- Монолитный дом с железобетонными перекрытиями;
- Квартира не угловая;
- Гардеробная;
- Высота потолка - 3 метра;
- Закрытый от машин двор.

Транспортная доступность
Квартал расположился между двух главных колец Москвы — Садового и ТТК. Это позволит добраться до нужного места на карте при любом трафике.
В пешей доступности от метро Автозаводская - 9 мин(700м)

Архитектура
Рисунки трех акцентных башен в виде речных волн, кильватера корабля и морских брызг. В оформлении фасадов типовых корпусов использованы горизонтальные скобы, создающие видимость «колышущихся» стен, реагирующих на каждое дуновение ветра.

Благоустройство
Двор на стилобате разделен на функциональные зоны: детские площадки, спортивные секции, места отдыха и прогулок, газоны и прогулочные аллеи. На километровой набережной расположатся городская площадь, летние веранды и павильоны.

Входные группы
Просторные лобби с 5-метровыми потолками, консьерж-сервис и мягкая мебель в зоне встречи гостей. Внутри есть колясочные, санузлы и комнаты для мытья лап домашних животных. Подъезды оснащены домофонией Fermax с системой распознавания лиц.

Входные группы
Просторные лобби с 5-метровыми потолками, консьерж-сервис и мягкая мебель в зоне встречи гостей. Внутри есть колясочные, санузлы и комнаты для мытья лап домашних животных. Подъезды оснащены домофонией Fermax с системой распознавания лиц.

Спортивный кластер
На территории, прилегающей к кварталу, формируется уникальный спортивный кластер. В его основе три ключевых элемента – новый стадион «Торпедо», многофункциональный спортивный центр, зона открытых тренировочных полей и площадок.

Даниловский район — уникальная столичная локация. Единственный район, расположенный на обеих берегах Москвы-реки. Место с богатой историей, берущей начало в XIV веке, сегодня переживает второе рождение. Комплексное освоение бывших промышленных зон, благоустройство территории и набережной, развитие транспортной и социальной инфраструктуры делают Даниловский район одним из самых привлекательных для жизни.

Фотографии