Купить 1-комнатную квартиру, 45 м²

Граничная ул., 40

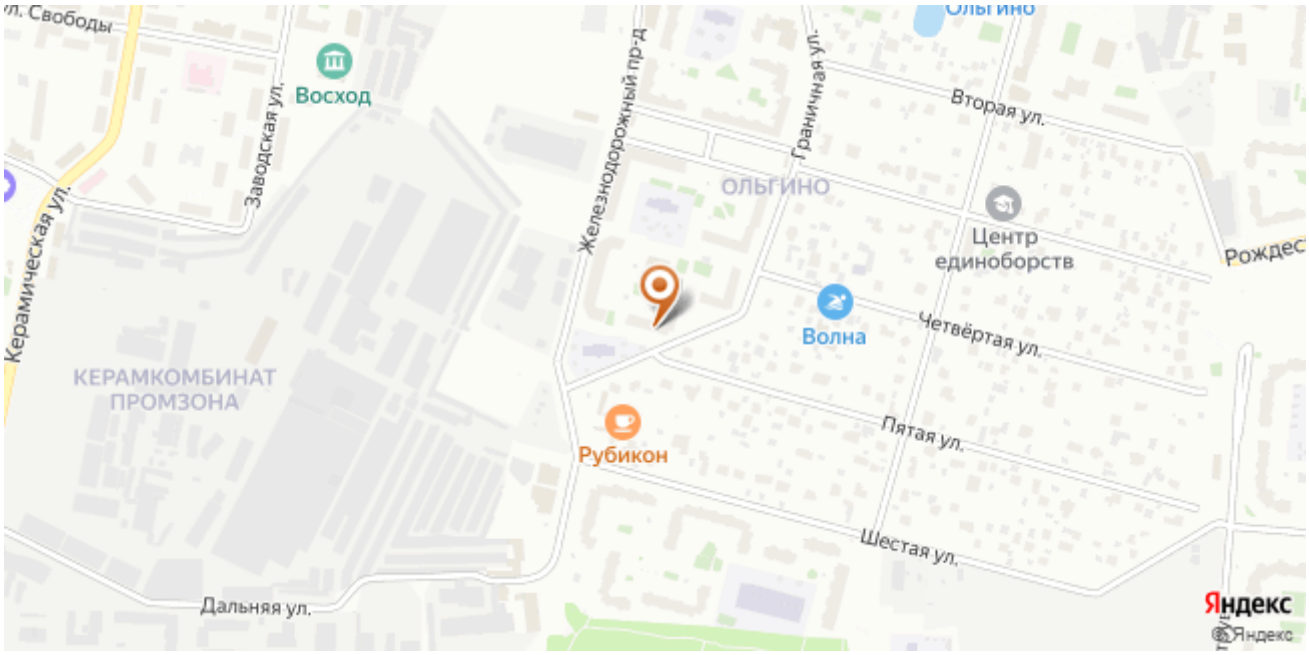
Комнат:	1
Этаж:	9 из 19
Площадь:	45 м²
Жилая:	20 м²
Кухня:	13.2 м²

6 500 000 руб.

144 444 руб./м²

ID: 38042133

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 38042133
Продаётся большая 1-комнатная квартира 45 кв.м. в тихом зеленом районе ближнего Подмосковья, в микрорайоне Ольгино, г. Балашиха. Квартира в отличном состоянии, вариант заезжай и живи. Большая кухня 13 кв.м. Совмещенный санузел. Просторный холл, гардеробная комната, застекленная лоджия. Большая тамбурная группа. Отличные соседи. Чистый, красивый подъезд. Во дворе дома детская и спортивная площадки. Всегда в наличии парковочные места. Вся инфраструктура развита. Рядом с домом 3 школы, 2 детских сада, медицинский центр, сетевые магазины, торговый центр, Ольгинский лесопарк. Удобное транспортное сообщение. Дом расположен в 7 мин. ходьбы от платформы Ольгино (25 мин. до Курского вокзала). Остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до ст.м. Новокосино(15 минут) Новогиреево, Выхино. Идет процесс подготовки к запуску ветки МЦД-4 в 2023 году. 1 собственник. Без обременений. Оперативные показы. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии